



04.08.06.
07.08.06.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, GRADITELJSTVO I
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
ISPOSTAVA KRK

KLASA: UP/I°-350-05/05-01/494
URBROJ: 2170-83-01-06-16-MT
Krk, 12.07.2006. godine

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Krk, na temelju članka 35. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), rješavajući po zahtjevu Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska bb, izdaje slijedeću

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. za zahvat u prostoru: **sustav sanitarne kanalizacije zone Rosulje u naselju Njivice .**

I.1. Obuhvat zahvata u prostoru:

- Prikazan je u idejnom projektu namjeravanog zahvata u prostoru izrađenom po Tehprojekt hidro d.o.o. Rijeka, broj 0509/IR/ Petar Brusić – ovlašteni inženjer građevinarstva /, koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole./, te u situacijama u mjerilu 1:1000, ovjerenima po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Rijeka, Ispostava Krk, koje su sastavni dio navedenog idejnog rješenja (označene kao list 1,2,2a i 3 u idejnom rješenju).
- Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je i u izvodu iz Urbanističkog plana uređenja naselja Njivice (Službene novine PGŽ broj 12/01) koji je sastavni dio ove dozvole.
- Sanitarna kanalizacija predviđa se izvesti uglavnom u trupu lokalnih cesta Zone Rosulje u naselju Njivice, te dijelom kroz čestice u privatnom vlasništvu, a popis čestica na kojima se planira zahvat nalazi se u tehničkom opisu idejnog rješenja koje je sastavni dio ove dozvole (str.13.poglavlje 2.5)
- Predmet ove dozvole je sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice sa spajanjem na postojeće obalne kolektore K-2 DN 300 mm i K-3 DN 400 mm.

I.2. Namjena građevine:

- Namjena predmetnog zahvata je rješavanje odvodnje sanitarnih otpadnih voda.



I.3. Veličina i površina građevine:

- Sanitarna kanalizacija područja Rosulje sastojati će se od: glavnog kolektora naselja Rosulje promjera DN 300 mm i dužine 531 m, te mjesne kanalizacijske mreže dijela naselja Rosulje koja gravitira CS-3 Kijac promjera DN 250 mm ukupne dužine 6240, a svi kolektori, te njihove karakteristike, navedeni su u tehničkom opisu idejnog rješenja (strana 10), te prikazani u generalnoj situaciji u mjerilu 1:5000 (nacrt broj 1 idejnog rješenja) i u situacijama (1-4) u mjerilu 1:1000, ovjerenim po tijelu nadležnom za poslove katastra (nacrt broj 2 idejnog rješenja).
- Glavni kanalizacijski kolektor R-1 DN 300 mm izvesti će se od početka naselja Rosulje do priključka na glavni obalni kolektor Kijac DN 400 mm u dužini od 531 m. Izvesti će se mnogorevizijjskih kaskadnih okana s maksimalnom kaskadom do 150 cm, dubine cca 2,4 m. Cjevovodi će se ukopavati na dubini od 1,2 do 2,4 m. Rov će biti širine 90 cm.
- Mogu de izvesti i tangencijalna okna do nagiba od 45% s istom dubinom ukopa, a li u tom slučaju smanjiti broj okna.
- Poklopce na oknima predvidjeti za prometno opterećenje.
- Izvesti će od PVC kanalizacijskih cijevi ili PEHD cijevi, a okna se predviđaju kao montažna PVC ili polietilenska okna.
- Kod polaganja PVC cijevi, one će se položiti na pješčanu posteljicu u padu, odnosno na padovima većim od 5 %, polažu se na betonsku posteljicu.
- Kod polaganja PEHD cijevi, treba izvesti betonsku posteljicu minimalne debljine 10 cm za cjevovode promjera DN 250 mm i DN 300 mm.
- Nakon polaganja cjevovode treba zatrpati jalovinom frakcije 0-16 mm, odnosno pijeskom frakcije 0-4 mm, u slojevima 25-30 cm , uz nabijanje.
- Okna: izvesti će se montažna PVC ili PEHD, a spojevi cijevi i okna moraju biti vodonepropusni,
- Okna moraju biti dimenzija DN 80 cm i DN 100 cm.

I.4. Način i uvjeti priključenja na komunalnu infrastrukturu:

- Za predmetni zahvat nisu predviđeni priključci na infrastrukturu.

I.5. Mjere zaštite okoliša:

- Nakon završenih radova na izgradnji predmetne građevine potrebno je okoliš objekta dovesti u uredno i ispravno stanje, što podrazumijeva odvođenje viška građevnog i drugog materijala, zatrpavanje kanala, ravnanje terena, asfaltiranje prethodno asfaltiranih površina, popravak ogradnih i potpornih zidova parcela ukoliko se isti oštete tijekom izgradnje i sl.
- Trasa uglavnom slijedi linije lokalnih puteva, te je potrebno istu dovesti nakon završenih radova u prvobitno stanje – odnosno prometne površine dovesti u prvobitno stanje sa sastavom kolničke konstrukcije kakva je bila, a zelene površine nakon poravnanja iskopa hortikulturno urediti sadnjom autohtonih biljaka.

I.6. Podaci značajni za izgradnju:

- **Posebni uvjeti građenja** Broj 511-09-21/1-2996/2.M.N. od 20.04.2006. godine, izdani od **PUPG PGŽ, Sektora upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,**
- **Očitovanje Ministarstva kulture,** Klasa: 612-07/06-01/0234, Urbroj: 532-08-02-2/6-06-2 od 27.04.2006.godine,

- **Zaključak Općine Omišalj**, Klasa: 350-05/06-0174, Urbroj: 2142-06-06-01-3 od 27.04.2006.
- **Sanitarno- tehnički i higijenski uvjeti**, Klasa: 540-02/06-08/101, Urbroj: 2170-78-01-06-2 od 27.04.2006. godine, izdani od Ovog Ureda, Odsjeka sanitarne inspekcije Rijeka,
- **Očitovanje Županijske uprave za ceste PGŽ**, Rijeka, Klasa: 340-09/06-04/117, Urbroj: 2170-02-06-06-2 od 25.04.2006. godine,
- **Suglasnost Lučke kapetanije Rijeka**, Klasa: UP/I 360-01/06-01/30, Urbroj: 530-03-02-2006-2 od 24.04.2006. godine,
- **Posebni uvjeti broj i znak 401207-1572/06-IP** od 21.04.2006. izdani od **HEP, DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk**,
- **Posebni uvjeti broj: R3N3-89381/06.VM.** od 20.04.2006. godine, izdani od **Hrvatskog telekoma**,
- **Vodopravni uvjeti Klasa: UP/I-325-06/06-01/0399**, Urbroj: 2170-374-23-1-06-2 od 19.04.2006. godine, izdani od **Hrvatskih voda , Vodno gospodarskog odjela za vodno područje primorsko istarskih slivova Rijeka**,
- **Posebni uvjeti ovog Ureda, Službe za gospodarstvo**, Klasa: 320-02/06-02/6, Urbroj: 2170-83-03-06-2 od 19.04.2006. godine,
- **Posebni uvjeti izdani od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb**, Urbroj: DIR-07-MŠ/06-3915/1 od 27.06.2006. godine.
- Kapacitet sustava koji je predmet ove dozvole je **700 ES**.
- Područje otoka Krka nalazi se u 7. zoni seizmičnosti prema seizmološkoj karti.

- I. **Sastavni dio** ove lokacijske dozvole je **izvod iz Urbanističkog plana uređenja Njivica (Službene novine PGŽ broj 12/01)**, idejno rješenje navedeno u točki I. izreke, te posebni uvjeti navedeni u točki 1.6. izreke.
- II. Lokacijska dozvola važi **dvije godine od dana njezine pravomoćnosti**, ukoliko se u tom roku podnese zahtjev za građevnu dozvolu.
- III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s gradnjom građevine već je investitor dužan ishoditi građevnu dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 175/03,100/04), a po provedenoj parcelaciji.

O b r a z l o ž e n j e

Stranka Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska bb, podnijela je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat naveden u izreci ove dozvole.

Zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole stranka je priložila:

- idejno rješenje broj 0509/IR izrađeno od Tehprojekt hidro d.o.o. / projektant Petar Brusić – ovlaštenu inženjera građevinarstva /, koje je sastavni dio ove lokacijske dozvole
- kopije katastarskog plana, sve izdane pod Klasom 935-06/05-21/1, Urbroj: 541-14-5/03-5-1711, Urbroj: 541-14-5/03-5-1712, 541-14-5/03-5-1713, 541-14-5/03-5-1714, sve ovjerene od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostava Krk,

- popis katastarskih čestica sa posjednicima u k.o. Omišalj, Klasa: 935-07/05-01/0001, Urbroj: 541-14-05/07-05-2137 od 18.07.2005. godine, te popis katastarskih čestica sa posjednicima u k.o. Miholjice Klasa: 935-07/05-01/0001, Urbroj: 541-14-05/07-05-2136 od 18.07.2005. godine, oba izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostava Krk.

U provedenom postupku utvrđeno je da je zahtjev podnesen od ovlaštene osobe jer predlagatelj ima pravni interes za predmetni zahvat, a eventualne imovinsko-pravne odnose investitor je dužan riješiti prije izdavanja građevinske dozvole.

Predmetno područje regulirano je Urbanističkim planom uređenja Njivica. Predmetni zahvat usklađen je sa važećim dokumentom prostornog uređenja, odnosno čl. 40. Odredbi za provođenje važećeg Plana sukladno kojem se predmetni zahvat mora izvesti sukladno kartografskom prikazu 2.c. Plana i točkom 3.5.4. Plana (kartografski prikaz i navedeni dio Tekstualnog dijela Plana sastavni su dio ove dozvole). Predmetni zahvat je u skladu sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (Narodne novine RH broj 128/04).

U postupku koji je prethodio donošenju ove dozvole ovo je tijelo temeljem odredbi čl. 49, 70, 72, 73, 94 i 154. Zakona o općem upravnom postupku ovo je tijelo pozivom od 04.04.2006. godine objavljenim u Novom listu, te na oglasnoj ploči ovog tijela pozvalo sve zainteresirane osobe, kako bi im bila dana mogućnost da se očituju po predmetnom zahvatu, međutim pozivu se nitko nije odazvao, te ovo tijelo smatra da nema primjedbi na zahvat.

Ova Služba pribavila je posebne uvjete, suglasnosti, mišljenja odnosno druge akte sukladno odredbi članka 38. Zakona o prostornom uređenju, navedene u točki I.6. ove lokacijske dozvole.

Nakon tako provedenog postupka utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti iz članka 39. Zakona o prostornom uređenju te je riješeno kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 1520,00 kuna po Tar. br. 1. i 62. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 110/04, 141/04) naplaćena je, i to 20,00 kn u upravnim biljezima RH, a 1500,00 kn uplatom u korist Državnog proračuna RH. Upravni biljeg poništen je na podnesku, a dokaz o uplati preostalog iznosa prileži spisu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku od 15 dana od dana primitka iste.

Žalba se predaje ovoj Službi pismeno, neposredno ili preporučeno poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

PO OVLAŠTI PREDSTOJNICE
Voditelj pododsjeka

Vlado Kirinčić dipl.ing.građ.

DOSTAVITI AR:

- ① Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska bb
(uz primjerak idejnog rješenja)
2. Pismohrana, ovdje
3. Evidencija, ovdje

NA ZNANJE:

1. Općina Omišalj
2. Građevna inspekcija

19. VII 06
2239/05-1

ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA

OPĆINA OMIŠALJ

NAZIV PROSTORNOG PLANA:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NJIVICA

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
VODOOPSKRBA I ODVODNJA**

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 2.c.

MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000

PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU:

ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:

**SLUŽBENE NOVINE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (8/2000)**

**SLUŽBENE NOVINE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (12/2001)**

JAVNA RASPRAVA (DATUM OBJAVE):

JAVNI UVID ODRŽAN

NOVI LIST 16.07.2000.

OD: 24.07.2000.

DO: 22.08.2000.

PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE
RASPRAVE:

ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

NATAŠA DOMIŠLJANOVIĆ d.i.g.

**SUGLASNOST NA PLAN PREMA ČLANKU 24. I 26b. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (N.N. br. 30/94,
68/98 I 61/00),**

broj suglasnosti klasa: 350-05/01-01/151

datum: 17.04.2001.

PRAVNA OSOBA / TIJELO KOJE JE IZRADILO PLAN:

RANDIĆ-TURATO arhitektonski biro d.o.o. Rijeka

PEČAT PRAVNE OSOBE / TIJELA KOJE JE IZRADILO PLAN:

ODGOVORNA OSOBA:

RANDIĆ • TURATO
d. o. o. RIJEKA

Saša
Randić dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
"Randić-Turato" Arhitektonski
Biro d.o.o. - Rijeka
br. 449

KOORDINATOR PLANA:

mr. sc. SAŠA RANDIĆ d.i.a.

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:

1. **dr. BERNARD FRANKOVIĆ d.i.s.**

2. **PETAR BRUSIĆ d.i.g.**

3. **mr. sc. SAŠA RANDIĆ d.i.a.**

4. **mr. sc. MAJA MATULJA d.i.a.**

5. **IDIS TURATO d.i.a.**

6.

7.

8.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA

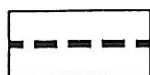
RANKO ŠPIGL i.g.

ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM
OVJERAVA:

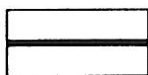
NATAŠA DOMIŠLJANOVIĆ d.i.g.

PEČAT NADLEŽNOG TIJELA,

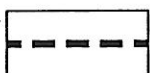
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA



OBUHVAT UPU NJIVICA



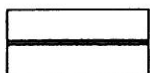
POSTOJEĆI VODOVOD



NOVI VODOVOD



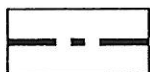
POSTOJEĆA KANALIZACIJA



NOVA KANALIZACIJA



POSTOJEĆI PRELJEV SANITARNE VODE



NOVI PRELJEV SANITARNE VODE

Predviđen razvoj sistema odvodnje

II faza kanalizacije Njivica

Predloženim urbanističkim planom naselja Njivice predviđene su nove lokacije za izgradnju, te je potrebno predvidjeti i kolektore (DN 300) za otpadnu vodu. Predloženi kolektori spajaju se na postojeću kanalizacijsku mrežu naselja Njivice.

Na lokacijama, predviđenim za izgradnju parkirališta i tržnice, predviđena je oborinska kanalizacija. Na kolektoru oborinske vode s parkirališta predviđena je ugradnja separatora, dok na kolektoru oborinske vode s tržnice predviđena je taložnica, radi pročišćavanja oborinskih voda prije njihovog ispuštanja u more.

Osnovnom koncepcijom odvodnje otpadnih voda naselja Njivice predviđeno je da se u drugoj fazi otpadne vode tlače iz crpne stanice CS-2 "MIRAMARE" prema budućem Glavnom obalnom kolektoru niže zone naselja Kijac, i uz prihvaćanje lokalne odvodnje te izgradnjom crpne stanice CS-3 KIJAC, sve sanitarno-potrošne otpadne vode bi se priključile na postojeći kanalizacijski sustav naselja KIJAC i odveli prema lokaciji budućeg uređaja za pročišćavanje.

II faza kanalizacije Njivica obuhvaća izradu:

- Tlačnog voda T-2 : PVC ND 280 mm / p = 10 bara, dužine L = 422,11 m
(CS-2 "MIRAMARE"- OBALNI KOLEKTOR NISKE ZONE KIJCA)

- OBALNOG KOLEKTORA NISKE ZONE KIJCA (K-3) S PRIKLJUČCIMA

K-3	PVC ND 400 mm,	$L_3 = 1095,76 \text{ m}$
K-3.1.	PVC ND 315 mm,	$L_{3.1} = 67,75 \text{ m}$
K-3.2.	PVC ND 315 mm,	$L_{3.2} = 157,30 \text{ m}$
UKUPNO:		$L = 1320,81 \text{ m}$

- CRPNA STANICA CS-3 KIJAC

- Tlačnog voda T-3 : PVC ND 280 mm / p = 10 bara, dužine L = 330,03 m
(CS-3 "KIJAC"- OBALNI KOLEKTOR VISOKO ZONE KIJCA)

- PRELJEVNI VOD CS-3 "KIJAC" : PEHD 400/375,2/ p=3,2 bara, dužine L = 112 m

- NISKONAPONSKI PRIKLJUČAK CS-3 "KIJAC"

Za potrebe izgradnje II faze kanalizacije NJIVICE bi se ugradilo:

Kanalizacione PVC cijevi: ND 400 mm, m'1155 i ND 315 mm, m' 240
PVC tlačne cijevi za 10 bara: ND 280 mm, m' 792,0
PEHD DN 400/375,2 za 3,2 bara m' 112,0

Uz glavne kolektore potrebno je izgraditi i lokalnu mrežu koja nije izgrađena (naselje ROSULJE). Postojeća kanalizacija naselja Rosulje riješena je putem septičkih jama. Predloženo je rješenje izgradnje kanalizacijske mreže (profili DN 300) kojom bi se otpadne vode iz naselja Rosulje odvele u Glavni obalni kolektor niže zone Kijac koji odvodi otpadnu vodu u predviđenu crpnu stanicu CS-3 "KIJAC".

Rješenje odvodnje športsko-rekreacijskog centra na Zaglavu predviđeno je u dvije faze:

LOKALNA MREŽA

Razvoj lokalne mreže ovisno o potrebama.

Postojeća vodoopskrbna mreža naselja Njivice i Rosulje riješena je, u većem dijelu, s profilima koji ne zadovoljavaju u pogledu osiguravanja potrebnih količina vode, u slučaju protupožarne zaštite.

Predloženim rješenjem izvršila bi se rekonstrukcija postojeće vodovodne mreže, tako da bi se postavila prstenasta vodovodna mreža s profilima DN 100 koja bi osiguravala dovoljne količine vode za predloženu mrežu hidranata. Rekonstrukcijom bi se zamjenili svi cjevovodi koji su ispod DN 100.

Predložena mreža naselja Rosulje sastoji se od više zone (iznad kote 45) i niže zone. Viša zona napajala bi se iz transportnog cjevovoda za Haludovo (DN 250), a niža zona iz vodospreme Kokanj.

Predloženo rješenje obuhvaća i prelaganje cjevovoda na dijelu gdje postojeći prolazi preko terena predviđenog za izgradnju i na dijelu gdje je predviđena nova cesta.

Vodoopskrba zabavno-rekreacijskog centra predviđena spajanjem vodovoda DN 100 na cjevovod DN 250 (na raskrsnici za DINU). Dužina cjevovoda od spojnog mjesta do zabavno-rekreacijskog centra cca 2000 m.

Idejno rješenje odvodnje

Osnovna koncepcija rješenja kanalizacijskog sustava Njivice postavljena je kroz:

"Studijsko rješenje odvodnje i dispozicije otpadnih voda aglomeracija otoka Krka"
Izradio "TEH-PROJEKT" Rijeka RN 73129, lipanj 1979 g.

"Idejno rješenje prihvata, obrade i dispozicije fekalnih otpadnih voda naselja Njivice-Kijac-Malinska"

Izradio je "TEH-PROJEKT" Rijeka RN 23151, studeni 1982 g.

"Kanalizacijski sustav NJIVICE - II faza " - Idejno rješenje

Izradio je "TEH-PROJEKT HIDRO" d.d. Rijeka RN 00035/IR, rujan 1995 g.

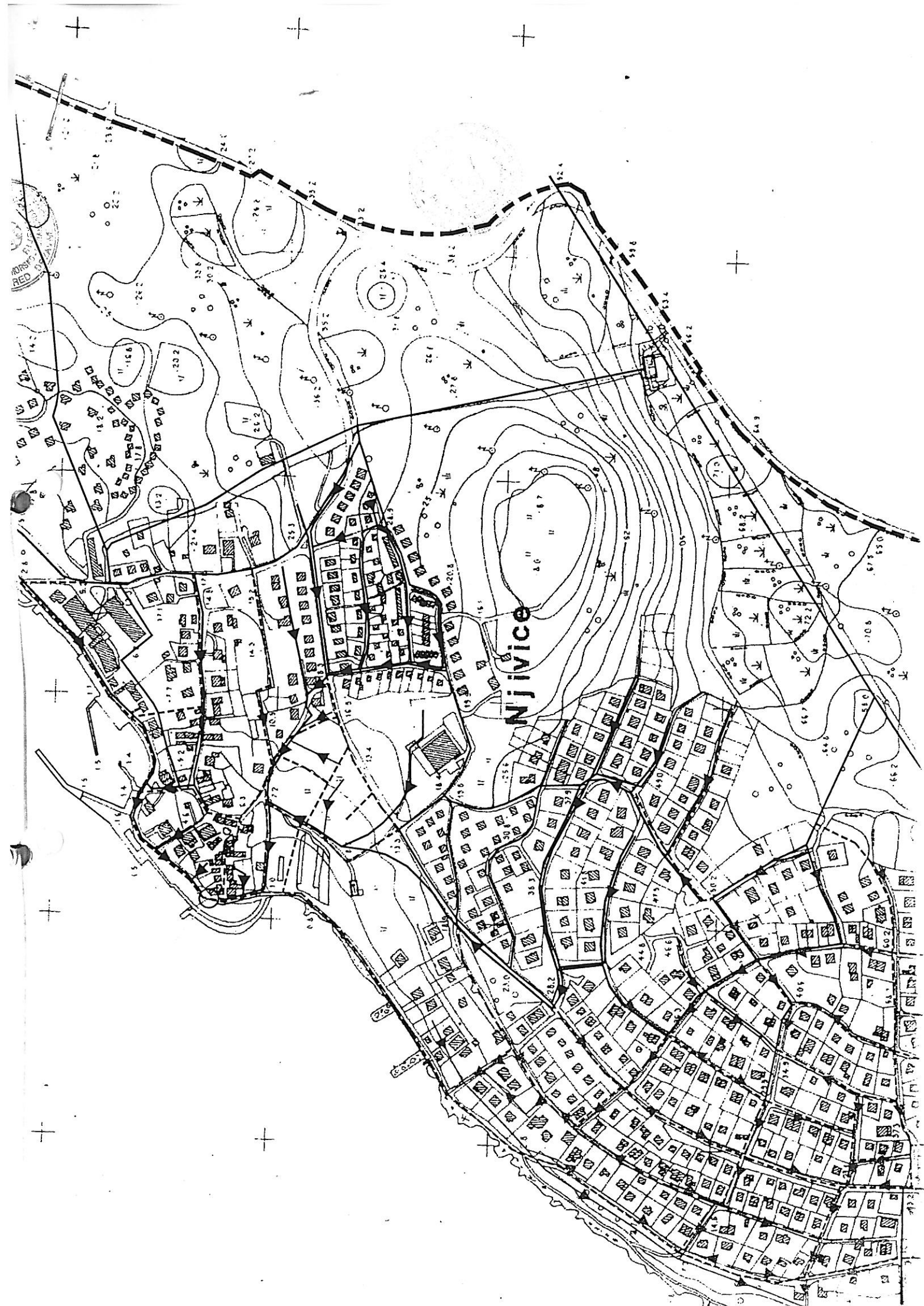
Osnovnom koncepcijom odvodnje zacrtano je da se u konačnoj etapi izgradnje objedine otpadne vode naselja Njivice, Kijac i Malinska i poslije zajedničkog pročišćavanja (uređaj za pročišćavanje) ispuste u more na području rta Čuf.

Sustav odvodnje u osnovi je razdjelni.

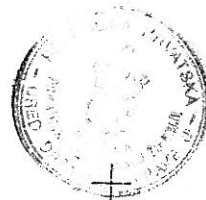
Osnovne cjeline odvodnje područja Njivice čine 4 cjeline:

- 1 - Hotelski kompleks "BELI KAMIK"
- 2 - Naselje Njivice
- 3 - Naselje Rosulje
- 4 - Naselje Kijac

Ovakva koncepcija odvodnje sanitarno-potrošnih otpadnih voda i dispozicije otpadnih voda Njivica je i danas prihvatljiva.



5 001 500
5 465 000





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
ISPOSTAVA KRK

REPUBLIKA HRVATSKA
UPRAVA ZA POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

20-04-2006	
P.	id
Upr. 350-05/05-01/499	8307
U.	Pril. Vrij.
240-83-03-06-5	

KLASA: 320-02/06-02/6
URBROJ: 2170-83-03-06-2

Krk, 19. travnja 2006.

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk na temelju članka 17. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 66/01), u postupku izdavanja lokacijske dozvole na zahtjev stranke Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14 za namjeravani zahvat u prostoru Sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice, po službenoj dužnosti, u t v r đ u j e

POSEBNE UVJETE

1. Zahvat u prostoru mora biti u skladu s dokumentima prostornog uređenja.
2. Prije pristupanja fizičkom označavanju, na temelju prethodno izgrađene geodetske podloge, od naročito je značaja pravovremeno riješiti imovinsko-pravne odnose sa dosadašnjim nositeljima prava korištenja na poljoprivrednom zemljištu kao i sa vlasnicima zemljišta.
3. Zemlju i ostale materijale za izgradnju tog objekta uzimati prvenstveno sa ostalih dijelova previđenog objekta.
4. Humus iskopan za potrebe gradnje objekta-ukoliko nije potreban za samu izgradnju objekta, treba prenijeti na određeno poljoprivredno zemljište.
5. Po završetku izgradnje tog objekta neophodno je zaštićene krajolike sanirati.
6. Nakon izrađene projektne dokumentacije s gore navedenim uvjetima, istu dostaviti na suglasnost ovoj Službi.
7. Nadležno tijelo koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi građevina, dužno je u skladu s odredbama članka 21. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, najkasnije u roku od osam dana od dana konačnosti tog akta, isti dostaviti ovom Uredu radi donošenja akta u postupku utvrđivanja naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.

Obrazloženje

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Krk, aktom klasa UP/I-350-05/05-01/494; Urbroj: 2170-83-01-06/2-MT od 03.04.2006. godine u postupku izdavanja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: Sanitarna kanalizacija zone Rosulje u Njivicama, temeljem članka 35. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine «, broj 30/94,68/98,61/00,32/02), a u svezi s člankom 17. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, zatražilo je od ove Službe utvrđivanje posebnih uvjeta u postupku izdavanja lokacijske dozvole.

Pregledom dostavljene stručne podloge (Idejni projekt broj projekta 0509/IR od TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, F. La Guardia 13/V) za ishodovanje lokacijske dozvole za namjeravani zahvat u prostoru, izdaju se posebni uvjeti za utvrđenu lokaciju.

Temeljem utvrđenih činjenica, valjalo je riješiti kao u izreci.

Prema odredbama članka 7. stavak 1. točka 22. Zakona o upravnim pritojbama (" Narodne novine ", broj 8/96,77/96,131/97,68/98,66/99,145/99,116/00,163/03 , 17/04,110/04,141/04,150/05,153/05) upravna pritojba se ne plaća.

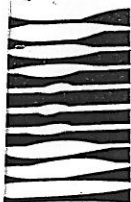
PO OVLASTI PREDSTOJNICE

Voditelj odjeljka

Sanda Sesar, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Krk, klasa UP/I-350-05/05-01/494; Urbroj: 2170-83-01-06/2-MT od 03.04.2006.godine;
2. « PONIKVE » d.o.o. Krk, Vršanska 14;
3. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređanja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Građevinska inspekcija, Rijeka, Blaža Polića 2;
4. Općina *OMISAG*
5. Pismohrana-ovdje



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova
51000 RIJEKA, Đure Šporera 3

Klasa: UP/I-325-06/06-01/0399

Ur.broj: 374-23-1-06-2

Rijeka, 19. travnja 2006.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U PRIMORSKO-ISTARSKOJ ŽUPANIJU

Primljeno	24-04-2006
Klasifikacija	UP/I-350-05/05-01/494, 81-01
Unutarnji broj	2142-334-06-6

"Hrvatske vode" Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko - istarskih slivova Rijeka, temeljem članka 123. stavka 1. "Zakona o vodama" (NN 107/95 i 150/05) i članka 2. stavka 1. "Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata", (NN 28/96), u povodu zahtjeva Ureda državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Krk, Klasa: UP/I 350-05/05-01/494, ur.br.: 2170-83-01-06-2-MT, od 7. travnja 2006. godine, radi izdavanja vodopravnih uvjeta u smislu odredbi članka 122. stavka 1. "Zakona o vodama", nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije, izdaju:

VODOPRAVNE UVJETE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kanalizacije zone Rosulje u naselju Njivice:

1. Projektiranje predmetne građevine provesti u svemu prema usvojenoj koncepciji odvodnje Njivica odnosno elaboratu " Idejno rješenje fekalne kanalizacije područja Njivice – Malinska" (Riejkaprojekt – vodogradnja el.br. 96-249/V, veljača 1997.).
2. Kanalizacijske kolektore izvesti od vodotijesnih kanalizacijskih cijevi i revizijskih okana. Cijevi, okna i sve spojeve ispitati na vodotijesnost. U projektima predvidjeti način i postupke ispitivanja.
3. Prilikom tehničkog pregleda predmetnih kolektora predočiti zapisnike sa tehničkih pregleda prethodnih dionica kanalizacije i kanalizacijskih građevina.
4. Tehničkom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere, da građenjem objekta za koji se izdaju vodopravni uvjeti ne dođe do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
5. Investitor nije u obvezi ishoditi potvrdu glavnog projekta o sukladnosti s ovim vodopravnim uvjetima, a za sukladnost glavnog projekta s ovim vodopravnim uvjetima odgovoran je projektant.
6. Ovi vodopravni uvjeti mogu se izmjeniti ukoliko za to nastanu opravdani razlozi, a zainteresirana stranka podnese dokumentiran zahtjev.
7. Ovi vodopravni uvjeti važe u razdoblju važenja lokacijske dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Ured državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Krk podnio je, za investitora "Ponikve" d.o.o.,Krk, zahtjev za utvrđivanje vodopravnih uvjeta za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju sanitarne kanalizacije naselja Rosulje u Njivicama sa spajanjem na postojeće glavne kolektore koji sanitarnu otpadnu vodu odvođe u smjeru planiranog uređaja za pročišćavanje.

Duljina glavnog kolektora naselja Rosulje je 530 m, a duljina sekundarne mreže 6240 m.

Uz zahtjev je dostavljeno idejno rješenje.

Temeljem članka 6. točke 1. "Zakona o upravnim pristojbama" (NN 8/96) oslobođeno plaćanja upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovih vodopravnih uvjeta dopuštena je žalba koja se u roku od 15 dana od dana dostave vodopravnih uvjeta stranci, neposredno ili preporučenom poštom, podnosi Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Upravi vodnoga gospodarstva, putem "Hrvatskih voda" VGO Rijeka i taksira sa 50 kn u upravnim biljezima.

Obradila :

Duška Polić-Hrvatini, dipl.ing.građ.



Direktor :

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti :

- ①. Ured državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Krk
2. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva
Uprava vodnoga gospodarstva
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
3. Stručne službe
4. Pismohrana

REPUBLIC OF CROATIA
VE
ZUPANLI

25 -04- 2006

UPII-350-05/05-01/484 83-01
2170-376-06-7

Predmet: KANALIZACIJA ZONE ROSULJE U NASELJU NJIVICE

S štovanjem!

Direktor sektora regionalne mreže
Hrvatski
telekom
(mr. sc. Marko Sokolic, dipl. ing. el.)
Regija 3, sjedište Rijeka R3N

Prilog: Elaborat broj:0509/IR

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
Adresa: Savska cesta 32, 10 001 Zagreb
Kontakti: Telefon: +385 1 4911 000; Telefaks: +385 1 4911 011; web stranica: www.ht.hr
Poslovna banka: Račun kod HPB d.d. Zagreb, br. računa: 2390001-1100010257; MB: 1414887
Nadzorni odbor: G. Misaček – predsjednik
Uprava: I. Mudrić – predsjednik, K. Holander, M. Ohi, B.C. Gregoire, W. Greuer, I. Šoljan
Registar: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256
trgovačkih društava: Temeljni kapital: 8.138.853.500,00 kuna; Ukupni broj dionica: 81.888.535;
Nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

unicef 

T-Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj



HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKOJ-GORANSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, zaštitu
okoliša, graditeljstvo i imovinskopravne
poslove u Rijeci
Ispostava Krk

DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA
POGON KRK

51500 KRK, BRAĆE JURAS 11

TELEFON – 051/654-777

TELEFAKS – 051/654-747

ŽIRO RAČUN – 2300007-1400273800

MATIČNI BROJ - 1643991

http://www.hep.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKOJ-GORANSKOJ ŽUPANIJI

NAŠ BROJ I ZNAK: 401207-1572/06-IP
Krk 21.04.2006.
Veza broj:12-06

VAŠ BROJ I ZNAK:

25-04-2006	
UP/K-350-05/05-01/494	83-07
2170-376-06-8	

**PREDMET: Zahtjev za utvrđivanje posebnih
 uvjeta za dobivanje lokacijske dozvole**

Dopisom klasa: UP/I^o-350-05/05-01/494 urbroj 2170-83-01-06-2-MT od 03.travnja 2006. godine Ured državne uprave u Primorsko-Goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinskopravne poslove u Rijeci, Ispostava Krk zatražio je suglasnost i posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole za : sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice. Uz zahtjev priloženo je idejno rješenje za ishođenje lokacijske dozvole izrađen od „Teh-projekt hidro d.o.o.“ Rijeka.

U situaciji priloženog elaborata ucrtni su postojeći podzemni elektroenergetski objekti koji se križaju ili paralelno vode sa novopredviđenim pristupnim putevima te dajemo uz slijedeće uvjete:

1. Sva križanja, paralelna vođenja i približavanja ceste sa postojećim elektroenergetskim instalacijama izvesti u skladu sa važećim tehničkim normativima.
2. U slučaju prelaganja elektroenergetskih instalacija investitor je dužan zatražiti izradu projektne dokumentacije od DP-a Elektroprimorje Rijeka.
3. **Prije početka radova na iskopima na zahtjev investitora, Pogon Krk na terenu označit će elektroenergetske instalacije.**
4. Na mjestima križanja, paralelnog vođenja ili približavanja vodovodne mreže elektroenergetskim instalacijama građevinski radovi se moraju izvoditi ručno bez upotrebe mehanizacije, a izvođač radova odnosno investitor dužan je od Pogona Krk zatražiti nadzor kod iskopa i zatrpavanja kanala.
5. Troškove eventualnog prelaganja, odnosno popravka oštećenih elektroenergetskih instalacija snosi investitor predmetnog objekta.

U priloženoj situaciji orijentaciono smo ucrtni trase naših postojećih elektroenergetskih kabela VN ,dok za NN potrebno je označavanje .

Upravitelj Pogona Krk

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 11
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA



1:6.274,887427

1217. N20ANZO V.N.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, TURIZMA
PROMETA I RAZVITKA
LUČKA KAPETANIJA RIJEKA
51000 Rijeka, Senjsko pristanište 3
Klasa: UP/I 360-01/06-01/30
Ur. broj: 530-03-02-2006-2
Rijeka, 24.04.2006.

REPUBLIKA HRVATSKA
UPR

26-04-2006	
UP/I-350-05/05-01/494	83-21
Uit	
2170-530-06-9	

Lučka kapetanija Rijeka nadležna temeljem članka 1. Zakona o lučkim kapetanijama (NN RH broj 124/97), članka 202. do 209. Zakona o opće upravnom postupku (NN RH broj 53/91) i članka 175. Pomorskog zakonika (NN RH br. 181/2004) rješavajući po zahtjevu KL: UP/I -350-05/05-01/494, UR.br. 2170-83-01-06-4-MT Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove-Ispostava Krk kojim se traže posebni uvjeti za izgradnju sanitarne kanalizacije zone Rosulje u naselju Njivice izdaje:

SUGLASNOST

Sa stajališta sigurnosti plovidbe Lučka kapetanija Rijeka suglasna je sa idejnim rješenjem za ishođenje lokacijske dozvole br. 0509/IR SANITARNA KANALIZACIJA ZONE ROSULJE U NASELJU NJIVICE, izrađenim po Teh-Projekt hidro d.o.o. iz Rijeke, investitora "PONIKVE" d.o.o. iz Krka, uz sljedeće posebne uvjete: Prije izdavanja uporabne dozvole izvršiti snimak objekata na pomorskom dobru od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o hidrografskoj djelatnosti (NN.RH. br.68/98).

Na ulasku sa kopna u more sigurnosnog preljeva postaviti znak zabrane sidrenja sukladno članku 29. Pravilnika o oznakama na plovničkim putevima u unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske (NN.RH.br.40/94) Ova suglasnost može služiti isključivo za daljnje aktivnosti ishođenja lokacijske dozvole.

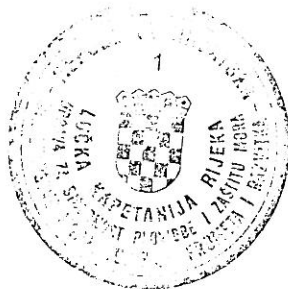
OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev podnosioca službe za prostorno uređenje vidljivo je da se traže posebni uvjeti za ishođenje lokacijske dozvole za izgradnju SANITARNE KANALIZACIJE ZONE ROSULJE U NASELJU NJIVICE, a sve prema priloženom idejnom rješenju br.0509/IR

Lučka kapetanija Rijeka smatra da se može udovoljiti zahtjevu jer izgradnja uz poštivanje uvjeta iz izreke ove suglasnosti neće utjecati na sigurnost plovidbe, te je rješeno kao u izreci suglasnosti.

Protiv ove suglasnosti može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, turizma, prometa i razvitka RH u roku od 15 dana od uručenja.

Žalba se podnosi putem Lučke kapetanije Rijeka uz pristojbu od 50.00 kn po tar.br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN RH br 8/96 , 131/97).



Lučki kapetan

Dr.sc.Da'ko Gl'azar dipl.in'ž.,kap

12.12.2001

DOSTAVITI :

- 1.Ured državne uprave u Primorsko-Goranskoj županiji, služba za prostorno uređenje , zaštitu okoliša , graditeljstvo i imovinsko pravne poslove,ISPOSTAVA KRK , KRK
- 2.MMTPR-Uprava za sigurnost plovidbe i zaštitu mora
- 3.. Lučka kapetanija Rijeka - Inspekcija
4. Lučka kapetanija Rijeka-Pismohrana
- 5.L.K. Rijeka,Ispostava Omišalj

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE
Rijeka, Nikole Tesle 9/X

Klasa: 340-09/06-04/117
Ur.broj: 2170-02-06-06-2
Rijeka, 25. travanj 2006.

27-04-2006

UP/I-350-05/05-01/494 83-01

2170-02-05-06-10

REPUBLIKA HRVATSKA
Ured državne uprave u
Primorsko-goranskoj županiji
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko pravne poslove
ISPOSTAVA KRK
Trg bana J. Jelačića 5
51500 Krk
p.p. 68 ✓

Vezano na Vaš zaprimljeni zahtjev klasa: klasa: UP/I 350-05/05-01/494 ur.broj: 2170-83-01-06-2-MT od 3. travnja 2006. godine u ime investitora PONIKVE d.o.o. Krk, Vršanska 14, u svrhu dobivanja Posebnih uvjeta za građenje sanitarne kanalizacijske zone Rosulje u Njivicama na prediu Kijca temeljem članka 38. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) sukladno članku 37. Zakona o javnim cestama (NN 180/04), izvršen je uvid u idejno rješenje, te Vas izvješćujemo da u zoni planiranog obuhvata, Županijska uprava za ceste nema javnih cesta u svojoj nadležnosti održavanja i upravljanja.

S poštovanjem,

Ravnatelj:



MILVOJ BROZINA, dipl.oec.

Privitak: - idejno rješenje



Na znanje:

- Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI
ODSJEK SANITARNE INSPEKCIJE RIJEKA

KLASA : 540-02 / 06-08 / 101
URBROJ : 2170-78-01-06-2
Krk, 27. travnja 2006.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI

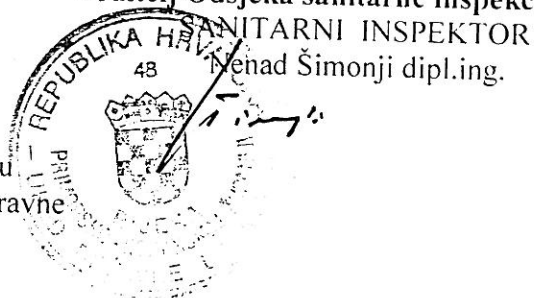
28-04-2006	
UP/I-350-05/05-01/494	83-27
Uredbeni broj	Fr. V.
2170-78-01-06-11	

Sanitarni inspektor Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta uređenja prostora, po zahtjevu Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove u Rijeci, Ispostava Krk, klasa : UP/I-350-05/05-01/494 urbroj: 2170-83-01-06-2-MT od 03.04.2006. za izgradnju sanitarne kanalizacije Rosulje u Njivicama, investitora Ponikve d.o.o. Krk, temeljem odredbi članka 3. Zakona o sanitarnoj inspekciji ("Narodne novine" broj 27/99.), a u svezi članka 38. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94., 68/98. i 61/00., 32/02.), utvrđuje slijedeće

SANITARNO - TEHNIČKE I HIGIJENSKE UVJETE

1. Prihvaća se Opis i idejno rješenje broj: 0509/IR tvrtke Teh Projekt Hidro d.o.o. Rijeka za sanitarnu kanalizaciju Rosulje u naselju Njivice.
2. Kanalizacijsku mrežu, odnosno kolektor, sve građevine i uređaje izvesti vodonepropusno.
3. Osigurati minimalni vertikalni razmak od 30 cm i horizontalni razmak od 100 cm između vodovodnih i kanalizacijskih cjevovoda. Na mjestima križanja vodovodnih i kanalizacijskih cjevovoda predvidjeti posebne mjere zaštite.
4. U postupku donošenja građevinske dozvole **nije** potrebno zatražiti potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s propisanim sanitarno-tehničkim uvjetima gradnje.

Voditelj Odsjeka sanitarne inspekcije



DOSTAVITI :

- ① Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove u Rijeci, Ispostava Krk
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA OMIŠALJ
NAČELNIK

Klasa: 350-05/06-01/4
Ur. broj: 2142-06-06-01-3

Omišalj: 27. travnja 2006. godine

Općinsko poglavarstvo Općine Omišalj je na sjednici održanoj 20. travnja 2006. godine razmatralo Vaš zahtjev za izdavanje suglasnosti na zahvat u prostoru: Sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice, te je donijelo slijedeći:

ZAKLJUČAK

Općina Omišalj nema nikakvih primjedbi na namjeravani zahvat u prostoru: Sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice.



Dostaviti:

- ① Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Krk, Ulica Bana Josipa Jelačića 1, 51500 Krk.
2. Pismohrana, ovdje.

clue



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/06-01/0234
urbroj: 532-08-02-2/6-06-2
Zagreb, 27. travnja 2006.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJU

06-05-2006	
UP/I-350-05/05-01/494	83-01
2170-83-01-06-2-MT	

URED DRŽAVNE UPRAVE U PRIMORSKO-
GORANSKOJ ŽUPANIJU Služba za prostorno
uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko-pravne poslove
ISPOSTAVA KRK

Predmet: sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice,
izdavanje uvjeta zaštite prirode
- očitovanje, daje se

Veza vaša klasa: UP/I-350-05/05-01/494
Urbroj: 2170-83-01-06-2-MT

U svezi vašeg zahtjeva od 03. travnja 2006. godine za izdavanje uvjeta zaštite prirode za zahvat u prostoru – sanitarna kanalizacija zone Rosulje u naselju Njivice i priloženog Idejnog rješenja broj: 0509/IR kojeg je izradio TEHPROJEKT HIDRO d.o.o. u rujnu 2005. godine izvješćujemo vas slijedeće:

Temeljem članka 38. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje i izvođenje radova i zahvata na području nacionalnog parka, posebnog rezervata, spomenika prirode, parka prirode te izvan granica građevinskog područja za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku utvrđene posebnim propisom i za zahvate koji obuhvaćaju područje dviju ili više županija i Grada Zagreba.

S obzirom da gore navedeni zahvat nije u nekom od spomenutih područja, temeljem članka 38. stavka 2. utvrđivanje uvjeta zaštite prirode u postupku ishođenja lokacijske dozvole u vašoj je nadležnosti. Prilikom izdavanja uvjeta zaštite prirode potrebno je navesti da trasa cjevovoda slijedi linije lokalnih puteva te da se na kraju radova trasa dovede u prvobitno stanje (prometne površine dovesti u prvobitno stanje sa sastavom kolničke konstrukcije kakva je bila, a površine u zelenom pojasu nakon poravnavanja iskopa hortikulturno urediti sadnjom autohtonih biljnih vrsta).



- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. Evidencija
 3. Pismohrana

2006-29-05-2006

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
RIJEKA

SEKTOR UPRAVNIH, INSPEKCIJSKIH I POSLOVA CIVILNE ZAŠTITE

Broj: 511-09-21/1-2006-2-2006.M.N.

Rijeka, 20.04.2006. god.

UP 11-350-05/05-01/494	83-07
2170-511-09-06-14	

Policijska uprava primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, povodom zahtjeva Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove, Ispostava Krk, kč: UP 11-350-05/05-01/494 ur. br. 2170-83-01-06-2-MT od 03.04.2006. godine, u ime investitora "Ponikve" d.o.o. Krk, zaprimljenog dana 10.04.2006. godine, temeljem čl. 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara ("N.N." br. 58/93, 33/05) daje

POSEBNE UVJETE GRADENJA

iz područja zaštite od požara za građenje sanitarne kanalizacije zone Rosulje u mjestu Njivice.

1. Mjere zaštite od požara projektirati sukladno hrvatskim propisima i normama, koji reguliraju ovu problematiku.

2. Nije potrebna potvrda od ove Policijske uprave da su u glavnom projektu predviđene propisane ili posebnim uvjetima građenja tražene mjere zaštite od požara.

Obrazloženje

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove, Ispostava Krk, zatražio je u podnesku št. UP 11-350-05/05-01/494 ur. br. 2170-83-01-06-2-MT od 03.04.2006. godine, u ime investitora "Ponikve" d.o.o. Krk, utvrđivanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za građenje sanitarne kanalizacije zone Rosulje u mjestu Njivice.

Provedenim postupkom i uvidom u dokumentaciju dostavljenu uz zahtjev:

- utvrđeno je:

utvrđeno je:

- da su sve mjere zaštite od požara određene u skladu s hrvatskim propisima i normama koji određuju ovu problematiku, te ih sukladno tome treba i primijeniti.

- da je potvrda o usklađenosti projektne dokumentacije sa zakonima iz područja zaštite od požara i propisima donesenim na temelju tih zakona i posebnim uvjetima građenja, potrebno pribaviti temeljem članka 22. Zakona o gradnji ("N.N.", br. 173/93 i 100/01), samo onako kada se popisanim odredbama posebnih uvjeta isto i nalaže, pa shodno istom proizlazi da za predmetnu građevinu nije potrebno ishoditi istu.

Posebni:

1. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko - pravne poslove, Ispostava Krk, Krk
(za "Ponikve" d.o.o. Krk).

2. MUP-RH Zagreb, Inspektorat unutarnjih poslova

3. Policijska uprava



SEKTOR UPRAVNIH

na Čopu 10/06

Ur.broj: DIR-07-MŠ/06-3195-1

Zagreb, 27.lipnja 2006.

Ured državne uprave u
Primorsko-goranskoj županiji
Služba za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko-pravne poslove
Ispostava Krk
Trg. J. Bana Jelčića 3
51 500 Krk

Primljeno:	03-07-2006	
Klasifikacijska oznaka	jed.	
Uredbeni broj	251-525-06-15	8-01
	Pril.	Vrij.

Predmet: Posebni uvjeti građenja sanitarne kanalizacije zone Rosulje u naselju Nijvice

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa: UP/I-350-05/05-01/494; Ur.broj: 2170-83-01-06-4-MT od 18. travnja 2006.god.), za izdavanjem posebnih uvjeta građenja, vezano za gore navedeni zahvat u prostoru, a u svrhu ishoda lokacijske dozvole, obavještavamo vas slijedeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, dodatno zatraženu dokumentaciju i očevitom na terenu, utvrdili smo da se predmetna izgradnja planira po postojećim putovima, javnim dobrom i privatnim parcelama, sve unutar građevinskog područja. Navedena gradnja nalazi se izvan šumskogospodarskog područja državnih šuma, ali obuhvaća nekoliko privatnih parcela u katastru i naravi šuma. Cijela izgradnja obavljati će se u k.o. Miholjice i k.o. Omišalj.

Slijedom navedenog i shodno čl. 37. Zakona o šumama, dostavljamo vam slijedeće:

Posebne uvjete građenja

1. Prije izvođenja radova potrebno je uspostaviti suradnju s vlasnicima parcela, kako bi se riješili imovinsko-pravni odnosi.
2. Na terenu vidljivo obilježiti područje izgradnje kanalizacijske mreže u skladu s dostavljenom projektnom dokumentacijom.
3. Temeljem čl. 35. Zakona o šumama ishoditi suglasnost za krčenje šume od nadležnog Ureda državne uprave zaduženog za poslove u šumarstvu (Služba za gospodarstvo).
4. Tijekom izvođenja radova zabranjuje se svaka sječa i oštećivanje stabala izvan prostora rada.
5. Za vrijeme izvođenja radova zabranjeno je odlaganje viška materijala, bacanje smeća i ispuštanje otpadnog ulja na susjedno šumsko zemljište i u šumu.

6. Susjedno šumsko zemljište nije dozvoljeno koristiti za deponiranje materijala potrebnog za izgradnju objekta.
7. Tijekom izvođenja radova potrebno se pridržavati mjera zaštite od požara.
8. Po završetku radova šumsko zemljište potrebno je sanirati, odnosno vratiti u prvobitno stanje.
9. Sve eventualne štete na susjednoj šumi i šumskom zemljištu nastale kao posljedica izgradnje, investitor je dužan sanirati, a štetu nadoknaditi vlasniku.
10. Sve troškove vezane za ispunjenje navedenih uvjeta snosi investitor Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska bb.

Napomena:

Temeljem čl.82. Zakona o gradnji suglasnost na glavni projekt i obavljanje tehničkih pregleda potrebno je zatražiti od Uprave šuma Podružnica.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave


mr. ~~scg~~ Darko Beuk, dipl. ing. šum.

Dostaviti:

1. Uprava šuma Podružnica Senj
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana