



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Ispostava Krk

Ovo je rješenje pravomoćno

od

17. 04. 2012.

U Krku

Službena osoba

KLASA: UP/I°-350-05/11-03/55
URBROJ: 2170/1-03-04/3-03-12-12
Krk, 26.03.2012. godine

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Krk, na temelju članka 105. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), rješavajući po zahtjevu investitora Ponikve d.o.o. Krk Vršanska 14, donosi

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. za zahvat u prostoru : izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj na k.č. 14039/2 I 14039/3, sa gravitacijskim kolektorom dužine 182,00 m do POV-a , internim pristupnim putem smještenim unutar čestice uređaja, te podmorskim ispustom čija se kopnena dionica proteže na k.č. 776, 799/1, 799/2, 2991/1, 6189/2, sve k.č. u k.o. Omišalj, prema idejnom projektu broj 469O/IP - U, izrađenom po Zajednici podnuditelaj, vodeći član Hidro consult d.o.o. Rijeka koji čini sastavni dio ove dozvole, investitora Ponikve d.o.o. Krk.

I.I. Obuhvat zahvata u prostoru:

- Predmetni zahvat u prostoru razvidan je iz idjenog projekta koji čini sastavni dio ove dozvole , te je istim predviđena fazna izgradnja uređaja, odnosno obuhvat zahvata u prostoru podijeljen je u **2 faze** izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj .

Faza I. obuhvaća izgradnju -

- gravitacijskog kolektora do UPOV-a
- mehaničkog predtretmana
- prihvata i obrada sadržaja septičkih jama
- mjernog mjesta i razdjelnog okna
- podmorskog ispusta i dozažnog okna

Faza II. obuhvaća II. stupanj pročišćavanja odnosno, izgradnju

- pogonske zgrade biološkog dijela, građevine biološkog pročišćavanja, te ostale tehnološke cjeline (interni cjevovodi, prometnice i ostale površine) na način predviđen idjenim projektom.

Popis čestica koje ulaze u obuhvat zahvata u prostoru razvidan je iz idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole, a naveden je i u izreci iste.

Objedinjavanjem k.č. 14039/2 i 14039/3, k.o. Omišalj formirati će se nova građevinska čestica površine 6136,00 m², unutar kojeg će se smjestiti i interni pristupni put do uređaja.

I.2. Namjena građevine:

- Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj sa pripadajućim dovodnim kolektorom, podmorskim ispustom i potrebnom infrastrukturom.

I.3. Veličina i opis građevine

Uređaj za pročišćavanje sastoji se od sljedećih objekata

- A. Pogonska zgrada – predtretman, dimenzija 30,55 m x 9,00 m + 11,70 x 5,20 m, sa četverostrešnim krovom, pokriveno mediteran crijepom. Minimalna svjetla visina prostorije je 3,00 m, a maksimalna visina do sljemena 5,50 m.
- B. Mjerni kanal svjetlih dimenzija 7,40 x 0,80 m, dubine okna 2,80 m, a okno je prekriveno nagaznom ešetkom
- C. Crpna stanica koja će se izvesti kao armirano-betonski ukopani objekt, a sastoji se od: dovodnog okna svjetle površine 2,0 x 2,0 m, svjetle visine 2,45 m, okna crpne stanice površine 1,0 x 1,0 m, svjetle visine 4,15 m, zasunskog okna, svjetle površine 1,4 x 1,4 m, svjetle visine 1,80 m.
- D. Pogonske zgrade biološkog dijela, tlocrtnih dimenzija 20,30 x 9,00, sa dvostrešnim krovom, prekrivenim mediteran crijepom. Svjetla visina prostorija je 4,20 m, a maksimalna visina od kote platoa do sljemena 6,70 m
- E. Biološko pročišćavanje – obuhvaća izgradnju bazena za biološko pročišćavanje koji su predviđeni kao poluukopani armirano – betonski objekti, izdignuti 1,10 m u odnosu na okolni teren (bazeni egalizacije i crpne stanice, kontakti bazen, spremnik mulja, SBR bazen). Svi bazeni predviđeni su kao kompaktna cjelina ukupnih tlocrtnih dimenzija 26,00 x 22,00 m. SBR bazeni predviđeni su kao nenatkriveni, dok se iznad ostalih predviđa izvesti pokrivna armirano – betonska ploča.. Svjetla visina natkrivenih bazena je 6,50 m, a dubina SBR bazena je 6,80 m.

Infrastruktura uređaja

Unutar čestice uređaja formirati će se interni **pristupni put** (objekti uređaja smješteni su na k.č. 14039/2, k.o. Omišalj, a interni pristupni put smjestiti će se na k.č. 14039/3, k.o. Omišalj, a od obje čestice formirati će se jedinstvena građevinska čestica). Navedeni je put predviđen dužine 72,00 m, širine 3,50 m x 2, plus 0,50 m za bankinu. Uzdužni pad nivele je 2,20 m. U trupu navedenog pristupnog puta položiti će se potrebne instalacije **vodovoda, struje i TK priključka**.

Kanalizacija

Predmet ove dozvole je i dovodni gravitacijski kolektor dužine 182,00 m, duljine, profila DN 400m, razvidno iz situacije u idejnom projektu ,ucrtane na kopiji katastarskog plana, u idejnom projektu.

Podmorski ispust

Kopneni dio obuhvaća tlačni vod od CSU duljine 728,00 m, te kopnenu dionicu podmorskog ispusta duljine 378,00 m, te podmorski dio ispusta duljine 1075,00 m. Podmorski ispust završava difuzorom na dubini od 34,00 m, a duljina difuzora je 25,00 m.

I.4. Smještaj građevine

- određen je u idejnom projektu koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole. Smještaj uređaja sa pripadajućim objektima i internim putem prikazan je na posebnoj geodetskoj podlozi, izrađenoj po ovlaštenom geometru i ovjerenoj po tijelu nadležnom za poslove katastra, a trase kolektora i podmorskog ispusta na kopiji katastarskog plana, izdanoj po istom tijelu.

I.5. Način i uvjeti priključenja na komunalnu infrastrukturu:

- Određeni su idejnim projektom i posebnim uvjetima prikupljenim u postupku izdavanja lokacijske dozvole.

Predmet dozvole je i izgradnja dovodnog gravitacijskog kolektora do UPOV-a, te izgradnja internog pristupnog puta u trupu kojeg će se položiti i instalacije vodovoda , struje i TK priključka.

Novoformirana čestica ima pristup na postojeći put prema situaciji iz idejnog projekta.

I.6. Podaci značajni za izgradnju:

- Vodopravni uvjeti Klasa UP/I-325-01/11-07/0007422, Urbroj 374-23-2-12-4 od 19.01.2012. izdani od Hrvatskih voda Rijeka
- Uvjeti gradnje izdani po HAKOM , Klasa 361-03/12-01/407, Urbroj 376-10/TZ-12-2 od 31.01.2012. godine,
- Suglasnost Lučke kapetanije Rijeka Klasa 360-01/12-01/10, Urbroj 530-03-02-2012-2 od 03.02.2012. godine
- Posebni uvjeti izdani po HEP d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, broj i znak 401206-2643/12 VV
- Posebni uvjeti Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci, Klasa 612-08/12-23/0448, Urbroj 532-04-14/4-12-2 od 15.02.2012. godine,
- Sanitarno – tehnički i higijenski uvjeti izdani po Upravi za Sanitarnu inspekciju , Ispostava Krk, Klasa 540-02/12-03/868 od 17.02.2012. godine.
- Posebni uvjeti Klasa 351-01/12-01/14, Urbroj 2170/1-03-08/2-12-2 od 17. veljače 2012. godine izdani po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije,
- Mjere zaštite od požara treba izvesti sukladno hrvatskim propisima i normama koji reguliraju tu problematiku

- Područje otoka Krka nalazi se u 7. zoni seizmičnosti prema seizmološkoj karti.
- Prilikom izrade glavnog projekta, te izvođenja radova obveza je poštivanja svih navedenih uvjeta.

1.7. Mjere zaštite okoliša

- Nakon završenih radova na izgradnji predmetnog objekta, potrebno je okoliš objekta dovesti u uredno i ispravno stanje, što podrazumijeva odvoženje viška građevnog i drugog materijala, zatrpavanje kanala, ravnanje terena, popravak ogradnih i potpornih zidova susjednih čestica ukoliko se isti oštete tijekom izgradnje i sl.

1.8. Uvjeti provedbe zahvata u postupku

- Idejnim projektom predviđeno je građenje uređaja u dvije faze, na već prethodno opisani način, te izdavanje potvrde glavnog projekta za cjeline zahvata u prostoru.
- Izvedba faza nije nužno određena navedenim redoslijedom već je uvjet da svaka tehnološka cjelina ima osiguranu funkcionalnost.

II. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je idejni projekt naveden u točki 1. izreke dozvole, te posebni uvjeti navedeni u točki 1.6. iste.

III. Lokacijska dozvola važi **dvije godine od dana njezine pravomoćnosti**, ukoliko se u tom roku podnese zahtjev za potvrdu glavnog projekta.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s gradnjom građevine već je investitor dužan ishoditi potvrdu glavnog projekta prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), a po formiranju čestice **provedenom** po tijelu nadležnom za poslove katastra.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Ponikve d.o.o. Krk Vršanska 14 podnio je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru naveden u izreci ove dozvole.

Zahtjevu su priloženi:

- tri primjerka Idejnog projekta broj 469/O/IP-U, izrađen po izrađen po Hidro consult d.o.o. Rijeka, sa situacijom uređaja i pristupnog puta na posebnoj geodetskoj podlozi, te situacijom trase gravitacijskog kolektora i podmorskog ispusta na kopiji plana
- Kopije katastarskih planova izdane po tijelu nadležnom za poslove katastra

- Posebna geodetska podloga izrađena po ovlaštenom inženjeru geodezije Goran Pavičić, te ovjerena po tijelu nadležnom za poslove katastra.
- izjava projektanta da je idejni projekt izrađen sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji (uvezana u idejni projekt).

U postupku je utvrđen pravni interes podnositelja zahtjeva , odnosno dokaz da investitor ima pravo graditi u obuhvatu zahvata na kojem namjerava graditi iz točke 1. ove Potvrde je poziv na odredbu članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine RH broj 26/03 – pročišćeni tekst , 82/04, 178/04) kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje predmetne građevine u smislu odredbe članka 224. st.2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Područje zahvata regulirano je **Prostornim planom uređenja Općine Omišalj (Službene novine PGŽ broj 52/07, 33/09, 14/10, 37/11)**

U postupku koji je prethodio donošenju ove dozvole utvrđeno je da:

Odredbom članka 33 Plana propisano je da za građevine za vodoopskrbu i odvodnju s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama koje su od važnosti za PGŽ, trase i koridori su određeni kartografskim prikazom 2. Infrastrukturni koridori imreže.

Smještaj uređaja za pročišćavanje ipodmorskog ispusta usklađen je sa kartografskim prikazom broj 2 Plana.

Uređaji za pročišćavanje Planom su određeni kao građevine čije je građenje dozvoljeno neporednom provedbom Plana na temelju odgovarajuće stručne podloge, a uz obvezu primjene uredbe o procjeni utjecaja na okoliš. Spisu predmeta prileži Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa UP/I 351-03/11-08/104, Urbroj 531-14-1-02-11-7 od 24.11.2011. godine sukladno kojem u konkretnom slučaju nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Odredbom članka 168. Plana propisano je da se odvodnja na području Plana temelji na razdjelnim sustavima odvodnje čije je mreža usmjerena na CUPOV Omišalj i CUPOV Malinska.

Odredbom članka 169.s planiran je pročišćivač Omišalj na lokaciji Pernibe u blizini arheološke i proizvodne zone. Neposrednom provedbom omogućuje se izgradnja UPOV-a.

Odredbom članka 170. propisano je da je u prvoj etapi planirana izgradnja UPOV Omišalj s podmorskim ispustom gdje se otpadne vode ispuštaju na udaljenosti od 1100, 00 m od obale.

Zahvat je usklađen sa važećom prostornoplanskom dokumentacijom

U postupku koji je prethodio donošenju ove lokacijske dozvole ovo je tijelo pozvalo na uvid u idejni projekt **temeljem čl. 109. i 115. Zakona o prostornom uređenju i gradnji predstavnike tijela odnosno osoba određenih posebnim propisima**, i to predstavnike za Sanitarnu inspekciju, MUP – Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite Policijske uprave PG Rijeka, Hrvatske agencije za telekomunikacije Zagreb, HEP DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, , Hrvatske šume d.o.o. zagreb, Lučke kapetanije u Rijeci, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša , Odsjek

za zaštitu okoliša, komunalne poslove i kulturno – povijesno naslijeđe, Službe za gospodarstvo. Protupožarni inspektor na zapisnik je izjavio da mjere zaštite od požara treba projektirati izvesti sukladno hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku. Ostala nadležna tijela dostavila su u spis predmeta očitovanja, suglasnosti, odnosno posebne uvjete. Svi prikupljeni uvjeti izdani po nadležnim tijelima čine sastavni dio ove dozvole. Pozivu na uvid u idejni projekt nisu se odazvali predstavnici Službe za gospodarstvo, niti su naknadno dostavili posebne uvjete. U pogledu nedolaska predstavnika, napominjemo da se sukladno čl. 109.st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji nadležno tijelo najkasnije u roku od 15 dana od primitka urednog zahtjeva poziva tijela i/ili osobe određene posebnim propisima na uvid u idejni projekt radi pribavljanja posebnih uvjeta koje ta tijela utvrđuju na temelju tih propisa. Prema odredbi stavka 6. istog članka Zakona posebni uvjeti smatraju se izdanima, odnosno **smatra se da je idejni projekt usklađen sa odredbama posebnih propisa, u slučaju ako se tijelo, odnosno osoba nadležna za njihovo utvrđivanje ne odazove pozivu za uvid u idejni projekt ili se prilikom uvida u idejni projekt, odnosno u naknadno određenom roku ne očituje.** Iz svega navedenog proizlazi, a takav je stav ovog tijela potkrijepljen i **Mišljenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, objavljenog u Informatoru 30.rujna 2009. godine (broj 5798), Klasa 350-01/08-02/623 od 20.11.2008. godine, da upravno tijelo nadležno za izdavanje lokacijske dozvole u postupku izdavanja te dozvole pribavlja posebne uvjete na način propisan Zakonom o prostornom uređenju i gradnji što ne podrazumijeva dostavljanje pisanog zahtjeva s idejnim projektom ili drugom dokumentacijom iz spisa predmeta, već pozivanje tijela i/ili osobe određene posebnim propisom radi uvida u posebne prostorije, a u slučaju da se pozvana osoba ili tijelo ne odzove, odnosno u određenom roku ne očituje smatra se da je idejni projekt usklađen sa posebnim propisima na temelju kojih to pozvano tijelo izdaje posebne uvjete.**

Slijedom svega navedenog i sukladno navedenim odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji pozvana osoba, odnosno tijelo dužno je radi upoznavanja s konkretnim slučajem i prikupljanja podataka i dokumenata u svrhu utvrđivanja posebnih uvjeta, kada su oni potrebni u lokacijskoj dozvoli, uputiti svog predstavnika na uvid, nakon kojeg, ako je potrebno uvjete utvrđivati pisanim putem, može zatražiti primjeren rok za njihovo utvrđivanje na takav način.

Ovo tijelo je u temeljem članka 111. Zakona o prostornom uređenju i gradnji **pozvalo javnim pozivom pozvalo stranke u postupku.** Navedeni je poziv objavljen u Novom listu, te izložen na oglasnoj ploči ovog tijela. Pozivu se odazvala DINA Petrokemija d.d. Omišalj putem punomoćnika Petra Popovića, koji je po izvršenom uvidom u idejni projekt izjavio da nema primjedbi. Ostale se stranke nisu pozivu odazvale, te ovo tijelo smatra da nema primjedbi na predmetni zahvat u prostoru.

Nakon tako provedenog postupka utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti iz članka 108. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te je riješeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tar. br. 1. i 62. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05,

153/05, 129/06, 117/07, 11/08, 60/08, 20/2010, 69/2010, 126/11) u iznosu od 2225,00 kn kuna naplaćena je (državni je biljeg u iznosu 20,00 kuna na zahtjevu poništen, a spisu prileži dokaz o uplati preostalog dijela iznosa).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

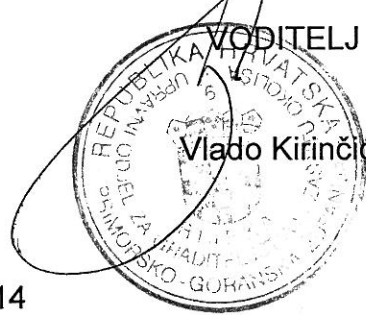
Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku od 15 dana od dana primitka iste.

Žalba se predaje ovom Odjelu pismeno, neposredno ili preporučeno poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ ISPOSTAVE

Vlado Kirinčić, mag.ing.aedif.

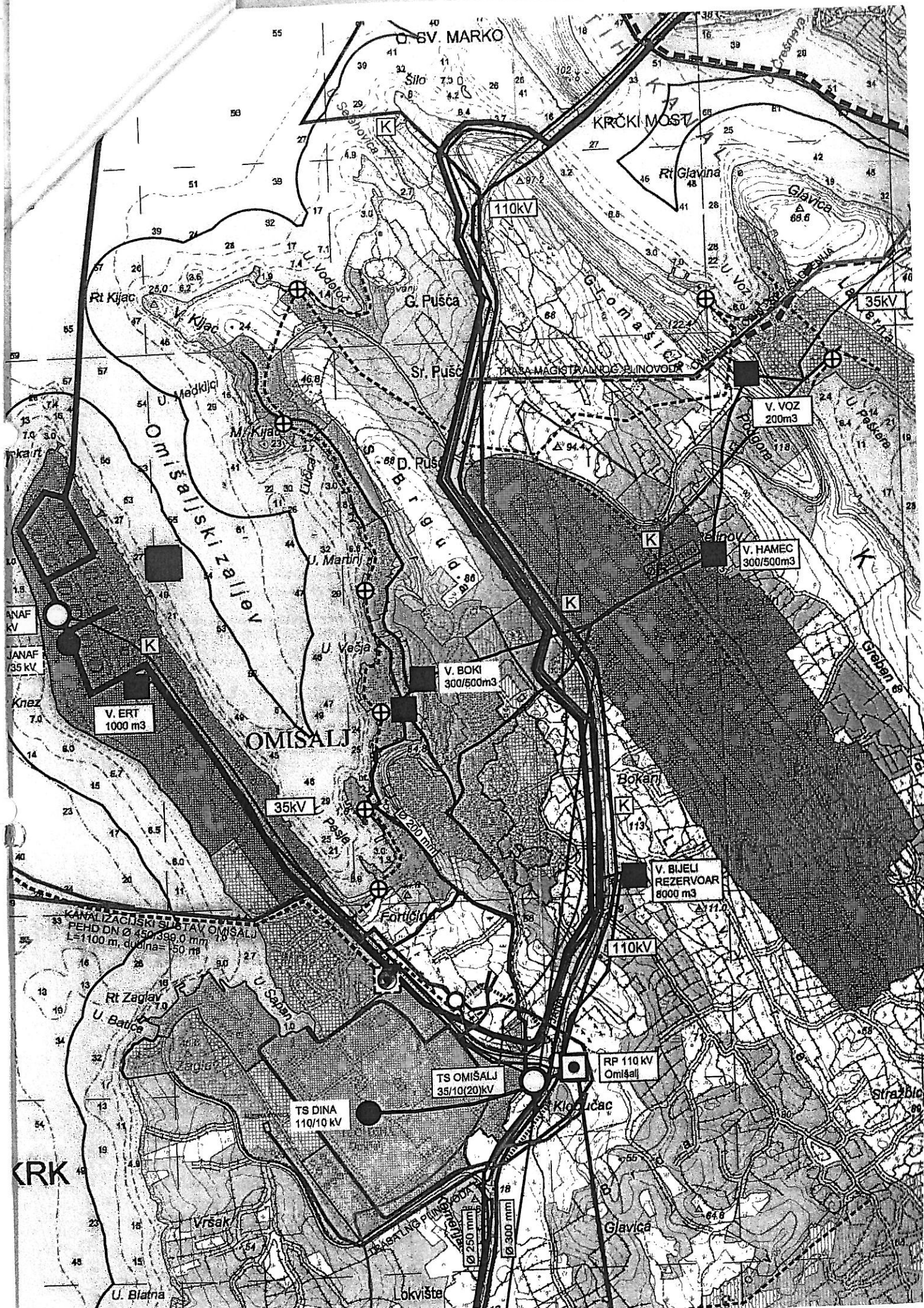


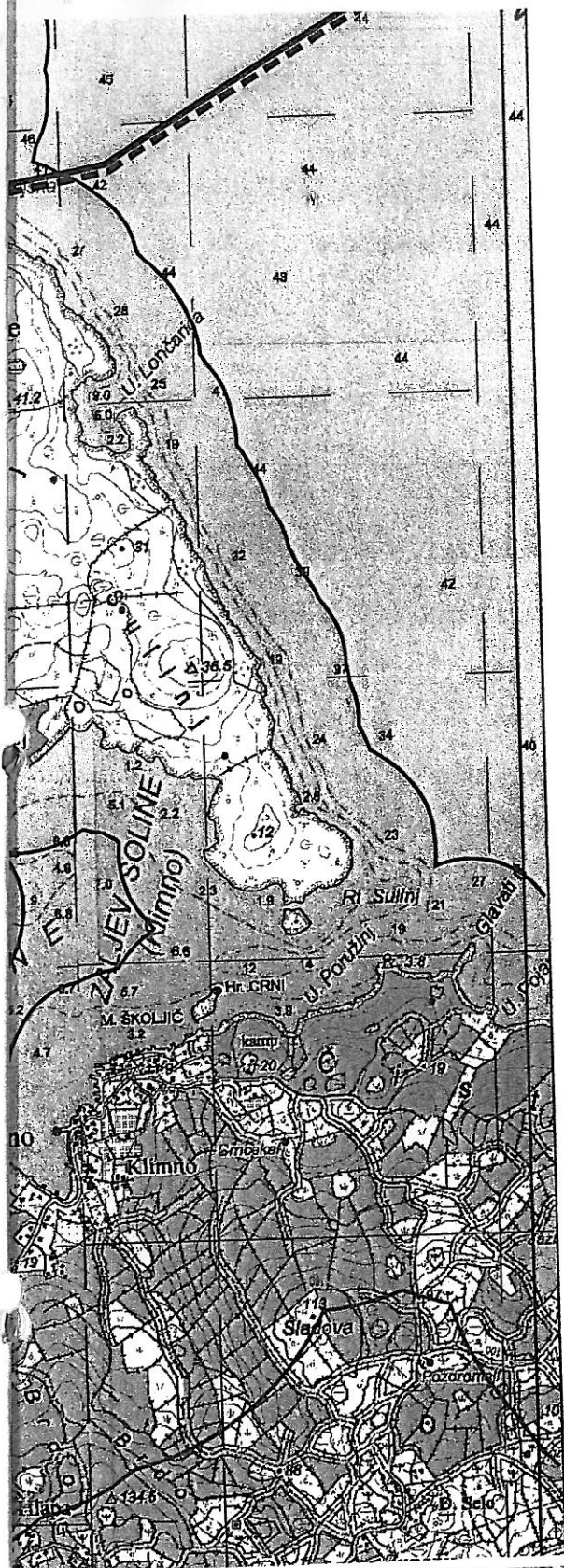
DOSTAVITI: AR

- ① Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14
2. DINA Petrokemija d.d. Omišalj, Poje 1
3. Oglasna ploča, 8 dana
4. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE:

1. Ministarstvo zaštite okoliša,
prostornog uređenja i graditeljstva
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
– Urbanistička inspekcija
2. Općina Omišalj
3. Služba za gospodarstvo





K 35kV

DALEKOVOD 35 kV
K - podzemni ili podmorski

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA



AKUMULACIJA ZA VODOOPSKRBU



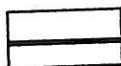
VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
POVRŠINSKI



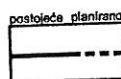
VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
POVRŠINSKI - PLANIRANO



VODOSPREMA



MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD



OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

ODVODNJA OTPADNIH VODA



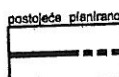
UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
-PLANIRANI



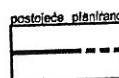
ISPUST OTPADNIH VODA



CRPNA STANICA

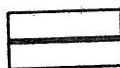


GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR)

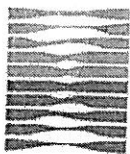


OSTALI DOVODNI KANALI

VODNE POVRŠINE



VODOTOK - BUJICA



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051/66 64 00
Telefax: 051/33 69 47

Klasa: UP/I-325-01/11-07/0007422
Ur.broj: 374-23-2-12-4
Rijeka, 19.01.2012.

Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, temeljem članka 143. stavka 7. Zakona o vodama (NN 153/2009, 130/2011), u povodu zahtjeva Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14 za izdavanje vodopravnih uvjeta, izdaju

VODOPRAVNE UVJETE

za zahvat u prostoru – uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj:

1. Uvidom u priloženu dokumentaciju izgradnje uređaja za pročišćavanje, obilaskom na terenu i uvidom u dokumentaciju iz arhiva Hrvatskih voda, utvrđeno je da je plato uređaja smješten u području protjecanja bujice Pernibe, međutim planirana gradnja je, prema priloženoj dokumentaciji, dovoljno udaljena od ove bujice i ne može na nju neposredno utjecati, te nema potrebe za utvrđivanje posebnih uvjeta vezanih za bujicu Pernibe.
2. Uz jugoistočnu granicu platoa uređaja i uz planiranu prilaznu cestu smješteno je dijelom prirodno, a dijelom zacijevljeno korito pritoke bujice Pernibe. Za gradnju uz ovu bujicu, iznimno se dozvoljava, sukladno čl. 126. st. 2. Zakona o vodama (NN 153/09), odstupanje od čl. 126. st. 1. točka 3. istog zakona, te je gradnja dozvoljena na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita bujice, ali ne manjoj od 5 m.
3. Smještaj uređaja predvidjeti na koti koja će osigurati sigurnost od plavljenja uređaja za pročišćavanje, obzirom na smještaj uz korito bujičnog vodotoka.
4. Za sve vrijeme gradnje ne dozvoljava se zadiranje u korito bujice kao ni smještaj postrojenja i odlaganje materijala uz bujicu.
5. Na području planirane gradnje nalaze se kanali koji prikupljaju oborinske vode. Kako ti kanali nisu u sustavu upravljanja Hrvatskih voda, tako nemamo ni njihove točne položaje, ali smatramo da bi bilo uputno prije izrade projektne dokumentacije za izgradnju uređaja sa prilaznom cestom i ispustom utvrditi i ucrtati točan položaj ovih kanala, kako bi se tijekom gradnje osigurala njihova zaštita i zadržala protočnost.
6. Radovima izgradnje uređaja i ispusta ne smije se povećati erozija, pa sve zahvate treba izvoditi na način da tijekom gradnje ili nakon nje ne dođe do povećane erozije.
7. O početku radova investitor treba pismeno unaprijed obavijestiti Hrvatske vode - VGI Rijeka, kako bi se u smislu čl. 186., stavak 2., točka 11. Zakona o vodama (NN 153/09), izvršio stručni nadzor nad provođenjem uvjeta iz vodopravnih akata.
8. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s

ispuštanjem pročišćene otpadne vode u more, putem podmorskog ispusta. Kakvoća otpadne vode po pročišćavanju, treba biti u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br: 87/2010), a s obzirom na prijemnik.

9. U tehničkoj dokumentaciji prikazati hidraulički proračun s dimenzioniranjem te opisno i grafički, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i druge građevine sustava.
10. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti mjesta za uzimanje uzoraka za ispitivanje kakvoće otpadne vode na ulazu u uređaj za pročišćavanje i na kontrolnom oknu prije podmorskog ispusta.
11. U tehničkoj dokumentaciji prikazati način postupanja s otpadnom vodom u slučaju neplaniranog prestanka rada uređaja, a s obzirom na karakter prijemnika.
12. Tehničkom dokumentacijom potrebno je u sklopu uređaja predvidjeti i obradu mulja te dati prijedlog zbrinjavanja mulja i zbrinjavanja svega ostalog otpada s uređaja.
13. Sanitarnu otpadnu vodu odvesti nepropusnim cjevovodom na uređaj.
14. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti tehničko rješenje crpne stanice i za slučaj nestanka električne energije, kvara ili havarije.
15. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti izgradnju pristupne prometnice, manipulativnih, prometnih i parkirališnih površina te odgovarajuće riješiti odvodnju oborinske vode s navedenih površina. Ukoliko se oborinska s navedenih površina ispušta u vodotok, prije ispuštanja potrebno ju je pročistiti preko pjeskolova i separatora, a mjesto utoka u vodotok odgovarajuće obraditi.
16. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti odvodnju oborinske vode s krovnih površina, raspršeno preko zelenih površina ili upojnih bunara u teren, na parceli građevine na način da se ne izazove plavljenje i erozija okolnog terena.
17. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti, po izgradnji objekta uređaja, uređenje i ozelenjavanje svih površina uz uređaj i cjevovode.
18. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti ugradnju materijala koji će omogućiti nepropusnost sustava. U tehničkoj dokumentaciji predvidjeti načine i postupke ispitivanja na vodonepropusnost.
19. Investitor je dužan na tehničkom prijemu povjerenstvu predočiti zapisnik o provedenom ispitivanju protočnosti i vodonepropusnosti izvedenog sustava prema važećim propisima.
20. U tehničkoj dokumentaciji treba predvidjeti i druge odgovarajuće mjere kako izvođenjem radova za koje se izdaju ovi Vodopravni uvjeti ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
21. Ovi Vodopravni uvjeti mogu se mijenjati kada se prema propisima o prostornom uređenju i gradnji mijenja lokacijska dozvola.
22. Ovi Vodopravni uvjeti važe u razdoblju važenja lokacijske dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14 podnio je dana 19.12.2011. zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru – uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj.

Uz zahtjev investitor je priložio:

- idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole broj 469/O/IP-U od rujna 2011., HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, gl. projektant mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ.
- rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva klasa: UP/I-351-03/11-08/104 ur. Broj 531-14-1-1-02-11-7 od 24.11.2001. da za zahvat u prostoru – izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Omišalj s pripadajućim sustavom odvodnje, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš

Uvidom u arhivu Hrvatskih voda utvrđeno je da su Hrvatske vode izdale vodopravne uvjete klasa: UP/I-325-06/07-01/10003899 ur.broj: 374-23-2-08-06 od 15.01.2008. za građenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za područje naselja Omišalj. Za navedenu građevinu izrađena je Studija o utjecaja na okoliš uređaja, a Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva donijelo je rješenje klasa: UP/I-351-03/03-06/0125, ur.broj: 513-05/4-AG-04-8 od 09. rujna 2004. da je namjeravani zahvat – uređaj za pročišćavanje otpadnih voda naselja Omišalj, prihvatljiv za okoliš uz primjenu mjera zaštite i programa praćenja stanja okoliša.

Uvidom u dostavljeni idejni projekt broj 469/O/IP-U od rujna 2011., HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, utvrđeno je da investitor namjerava graditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda naselja Omišalj s podmorskim ispustom. Kapacitet uređaja iznosi 9200 ES ljeti za vrijeme sezone, odnosno 3700 ES zimi. Podmorski ispust je ukupne duljine 1075 m, a završava u obliku difuzora na dubini mora od 34 m.

- Prva faza gradnje je: mehanički predtretman, prihvat i obrada sadržaja septičkih jama, podmorski ispust, dozažni bazen
 - Druga faza gradnje je: II. stupanj pročišćavanja.
- Prva faza obuhvaća pogonsku zgradu – mehanički predtretman, mjerni kanal, crpna stanica. Druga faza obuhvaća pogonsku zgradu biološkog dijela, biološko pročišćavanje. Ostale tehnološke cjeline – interni razvodni cjevovodi, interne prometnice, ostale površine, gravitacijski kolektor, podmorski ispust – kopneni i podmorski dio, pristupni put

U postupku izdavanja vodopravnih uvjeta dobiveno je stručno mišljenje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda od 17.01.2012. s obrazloženjem kako slijedi:

Pregledom dostavljene dokumentacije za izgradnju uređaja za pročišćavanje „Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj“ idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole (Hidro consult d.o.o., Rijeka, br.: 469/O/IP-U, Rijeka, rujna 2011.), uvidom na terenu i pregledom dokumentacije iz arhiva Hrvatskih voda, utvrđeno je da je plato uređaja u području protjecanja bujice Pernibe.

Na mjestu zahvata bujica je uređena i nalazi se uz ogradu pogona Dine, dok je planirana gradnja na dovoljnoj udaljenosti da ne utječe neposredno na ovu bujicu, pa nema potrebe za utvrđivanjem posebnih uvjeta vezanih na bujicu Pernibe.

Uz jugoistočnu granicu platoa uređaja i uz planiranu prilaznu cestu smješteno je dijelom

prirodno, a dijelom zacijevljeno korito pritoke bujice Pernibe. Za gradnju uz ovu bujicu, iznimno se dozvoljava, sukladno čl. 126. st. 2. Zakona o vodama (NN 153/09), odstupanje od čl. 126. st. 1. točka 3. istog zakona, te je gradnja dozvoljena na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita bujice, ali ne manjoj od 5 m.

Smještaj uređaja predvidjeti na koti koja će osigurati sigurnost od plavljenja uređaja za pročišćavanje, obzirom na smještaj uz korito bujičnog vodotoka.

Za sve vrijeme gradnje ne dozvoljava se zadiranje u korito bujice kao ni smještaj postrojenja i odlaganje materijala uz bujicu.

Na dijelu planirane gradnje nalaze se kanali koji prikupljaju oborinske vode. Kako ti kanali nisu u sustavu upravljanja Hrvatskih voda, tako nemamo ni njihove točne položaje, ali smatramo da bi bilo uputno prije izrade projektne dokumentacije za izgradnju uređaja, pristupne ceste i ispusta utvrditi i ucrtati točan položaj ovih kanala, kako bi se tijekom gradnje osigurala njihova zaštita i zadržala protočnost.

Radovima izgradnje uređaja i ispusta ne smije se povećati erozija, pa sve zahvate treba izvoditi na način da tijekom gradnje ili nakon nje ne dođe do povećane površinske ili linijske erozije.

Prije početka gradnje investitor je o tome dužan pismeno obavijestiti Hrvatske vode VGI Rijeka, radi obavljanja stručnog nadzora nad provođenjem ovih uvjeta.

Za područje općina Malinska-Dubašnica i Omišalj donesena je Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području općina Malinska-Dubašnica i Omišalj (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 30/01).

Prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na otoku Krku (Službene novine PGŽ broj 17/2007) planirana građevina je izvan zone sanitarne zaštite.

Tehničkom dokumentacijom treba predvidjeti mjere kako pri izgradnji i korištenju građevine ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese te je slijedom narečenog, a u skladu s odredbama Zakona o vodama, i drugih propisa, trebalo uvjetovati kao u izreci ovih Vodopravnih uvjeta. Slijedom navedenog, u smislu odredbi članka 143. Zakona o vodama, trebalo je riješiti kao u izreci.

Prema Tar. br. 54. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br: 8/96.) plaćena je upravna pristojba u iznosu od 300, 00 kn.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovih Vodopravnih uvjeta stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220 u roku od 15 dana od dana primitka ovih Vodopravnih uvjeta.

Žalba se predaje Hrvatskim vodama, Zagreb, Vodnogospodarskom odjelu za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3 Rijeka, pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Pristojba za žalbu iznosi 50,00 Kn i uplaćuje se upravnim pristojbama prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96., 131/97. i 68/98.).

Obradila :

Mr. sc. Danila Lozzi-Kožar, dipl.ing.građ.

Direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- ① Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14 (2 X)
2. VGI Rijeka
3. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva
4. Stručne službe, ovdje
5. Arhiva, ovdje



KLASA: 361-03/12-01/407
URBROJ: 376-10/TZ-12-2 (JŠ)
Zagreb, 31. siječanj 2012. god.

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Ispostava Krk
Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg bana Josipa Jelačića 3
51500 Krk

PREDMET: UVJETI GRADNJE

Investitor: PONIKVE d.o.o., KRK

Građevina: UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Lokacija: K.Č. 14039/2, 14039/3 i dr. K.O. OMIŠALJ

Veza: Vaš dopis KLASA: UP/I-350-05/11-03/55, UR.BR.:2170/1-03-04/3-12-3, od 27. siječnja 2012.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da projektant MORA projektirati paralelno vođenje, križanje i približavanje postojećim elektroničkim komunikacijskim (EK) vodovima i infrastrukturi sukladno odredbama Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine ("Narodne novine" br. 42/09 i 39/11). Također je potrebno projektom predvidjeti i zaštitu postojeće EK infrastrukture u zoni zahvata sukladno odredbama iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08 i 90/11). Stoga je dužan od operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih (EK) usluga putem EK vodova (popis u prilogu) pribaviti izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata.

S poštovanjem,

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
ZAGREB, Jurišićeva 13
3

RAVNATELJ
[Signature]
dr. sc. Dražen Lučić

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Dostaviti: Naslovu preporučeno
Prilog:
- Popis operatora

Primljeno :	2.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
UP/I-350-05/ 11-03/ 55	03-04 3
Uredžbeni broj	Pril Vrij
376 -12-5	1 /

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajja milan.matajja@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hiržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u slijedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitško-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POMORSTVA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE
LUČKA KAPETANIJA RIJEKA
51000 Rijeka, Senjsko pristanište 3
Klasa: 360-01/12-01/10
Ur. broj: 530-03-02-2012-2
Rijeka, 03.02.2012.

Primljeno :	6.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
UP/I -350-05/ 11-03/ 55	03-04 3
Uredžbeni broj	Pril Vrij
15 -12-6	1 /

Lučka kapetanija Rijeka nadležna temeljem članka 1. Zakona o lučkim kapetanijama (NN RH broj 124/97), članka 96. Zakona o opće upravnom postupku (NN RH broj 47/09) i članka 175. Pomorskog zakonika (NN RH br. 181/2004, 76/07 i 146/08) rješavajući po zahtjevu KL: UP/I -350-05/11-03/55, UR.br. 2170/1-03-04/3-12-3 Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša-Ispostava Krk u Primorsko-goranskoj županiji kojim se traže posebni uvjeti za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj izdaje:

SUGLASNOST

Sa stajališta sigurnosti plovidbe Lučka kapetanija Rijeka suglasna je sa idejnim rješenjem za ishođenje lokacijske dozvole br. 469/O/IP-U IZGRADNJA UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE OMIŠALJ, izrađenim po HIDROCONSULT d.o.o. iz Rijeke, investitora KD Ponikve d.o.o. iz Krka, uz sljedeće posebne uvjete:

Na ulasku sa kopna u more podmorskih kanalizacijskih ispusta postaviti znak zabrane sidrenja sukladno članku 29. Pravilnika o oznakama na plovnim putevima u unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske (NN.RH.br.50/07)

Ova suglasnost može služiti isključivo za daljnje aktivnosti ishođenja lokacijske dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev podnosioca službe za prostorno uređenje vidljivo je da se traže posebni uvjeti za ishođenje lokacijske dozvole za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj, a sve prema priloženom idejnom rješenju br.469/O/IP-U

Lučka kapetanija Rijeka smatra da se može udovoljiti zahtjevu jer izgradnja neće utjecati na sigurnost plovidbe uz gore navedene uvjete, te je riješeno kao u izreci suglasnosti.

Protiv ove suglasnosti može se izjaviti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture RH u roku od 15 dana od uručenja.

Žalba se podnosi putem Lučke kapetanije Rijeka uz pristojbu od 50.00 kn po tar.br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN RH br 8/96 , 131/97).



Lučki kapetan

Dr.sc.Darko Glazar dipl.inž.,kap

DOSTAVITI :

1. Primorsko-Goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, ISPOSTAVA KRK, Trg bana J.Jelačića 2, I kat
- 2.. Lučka kapetanija Rijeka-Pismohrana

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

POGON KRK
51500 Krk, Ulica braće Juras 11

TELEFON • 051 • 654-777
TELEFAKS • 051 • 654-747
POŠTA • 51500 • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2402006-1400273800

NAŠ BROJ I ZNAK 401206-2643/12 VV

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša
ISPOSTAVA KRK
Krk, Trg bana J. Jelačića 2
51500

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: UP/I-350-05/11-03/55
Ur.br.: 2170/1-03-04/3-12-3
Krk, 27.01. 2012.

PREDMET Posebni uvjeti za izdavanje lokacijske
dozvole

DATUM 15.02.2012. godine

Temeljem vašeg poziva, zaprimljeno pod brojem 3889 od 30.01.2012. godine za investitore **Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14 a**, radi uvida u idejni projekt i pribavljanja posebnih uvjeta u postupku izdavanja **Lokacijske dozvole** za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj sa pristupnim putem i gravitacijskim kolektorom do uređaja, te podmorskom ispustom na k.č. 14039/2, 14039/3, 776, 799/1, 2991/1, 6189/2 sve k.o. Omišalj u naselju Omišalj, dajemo slijedeće uvjete:

POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE

(Prostorni uvjeti u odnosu na postojeću mrežu i objekte HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.)

1. Na iskopima kanala na zahtjev investitora, Pogon Krk će na terenu označiti svoje elektroenergetske kabele neposredno prije početka radova.
2. Sva križanja, paralelna vođenja i približavanja postojećim elektroenergetskim kabelima izvesti u skladu sa važećim tehničkim normativima.
3. Na mjestima križanja, paralelna vođenja i približavanja postojećim elektroenergetskim kabelima građevinski radovi se moraju vršiti ručno bez upotrebe mehanizacije, a izvođač odnosno investitor dužan je od Pogona Krk zatražiti nadzor kod iskopa i zatrpavanja kanala.
4. Troškove eventualnog preslagivanja ili popravka nastalih oštećenja na elektroenergetskim kabelima kao i nastale štete zbog neisporučene električne energije snosi investitor.

MJESTO I NAČIN PRIKLJUČENJA GRAĐEVINE NA MREŽU HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.

(Tehnički, ekonomski i ostali uvjeti priključenja)

Definirati će se u Prethodnoj elektroenergetskoj suglasnosti (PEES) i Ugovoru o priključenju, a na osnovi članka 29. Zakona o energiji (NN, br. 68/01 i 177/04, 76/07) Općih uvjeta za opskrbu električnom energijom (NN, br. 14/06); Pravilnika o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage (NN br. 28/06) i Mrežnim pravilima elektroenergetskog sustava (NN br. 36/06).

Investitor će zatražiti izdavanje PEES za napajanje uređaja za prečišćavanje koji će biti priključen podzemnim kablom na TS LUŽIĆ.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

S poštovanjem,

Primljeno :	16.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
UP/I-350-05/11-03/55	03-04 3
Način izdavanja	Pril Vrij
Pogon 3889/12-3	51500

Direktor Elektroprimorja Rijeka

dr.sc. Vitomir Komeš dipl.ing.el.

ČLAN HEP GRUPE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci
KLASA: 612-08/12-23/0448
URBROJ: 532-04-14/4-12-2
Rijeka, 15. veljače 2012.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	20.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
<i>MP</i> -350-05/ 11-03/ 55	03-04 3
Urudžbeni broj	Pril Vrij
532 -12-9	✓

Ponikve d.o.o. Krk
Vršanska 14
51500 Krk

PREDMET: Posebni uvjeti zaštite kulturnog dobra u upravnom postupku izdavanja lokacijske dozvole za Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Omišalj - izdaju se

Na temelju članka 61. u vezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11), a povodom zahtjeva „Ponikve“ d.o.o. Krk, izdaju se posebni uvjeti zaštite kulturnog dobra u upravnom postupku izdavanja lokacijske dozvole za Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Omišalj prema idejnom projektu 469/0 IP-U 03 / 2011 Hi, izrađen po Hidro Consult d.o.o. Rijeka, a osnova zaštite je registracija arheološkog kompleksa Mirine – Fulfinum i akvatorija uvale Sepen, kako slijedi:

1. Investitor predmetnih radova dužan je osigurati provedbu stalnog arheološko – konzervatorskog nadzora prilikom obavljanja zemljanih radova.
2. Provedbu preliminarog hidroarheološkog pregleda akvatorija 30 metara obostrano od podmorske trase uređaja.



PROČELNIK:
Željko Bistović
Željko Bistović, prof.

Na znanje:

1. Općina Omišalj, Upravni odjel
Prikešte 11, Omišalj
2. Županija Primorsko – goranska
Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Krk,
Trg bana Jelačića 3, 51000 Krk
3. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVLJA
UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU
Služba županijske sanitarne inspekcije
Odjel za Istru i Primorje
Odsjek za Primorsko-goransku županiju
Ispostava Krk

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	21.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
<u>UP</u> -350-05/ 11-03/ 55	03-04 3
Urudžbeni broj	Pril Vrij
534-12-10	✓ /

KLASA: 540-02/12-03/868
URBROJ: 534-08-3-4-2-3/1-12-3

Krk, 17. veljače 2012.

Viši sanitarni inspektor Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, Uprave za sanitarnu inspekciju, Odsjeka za Primorsko-goransku županiju, u postupku utvrđivanja posebnih sanitarno-tehničkih uvjeta građenja, po zahtjevu Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, klasa: UP/I-350-05/11-03/55 urbroj: 2170/1-03-04/3-12-3 od 27.01.2012. za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj sa pristupnim putem i gravitacijskim kolektorom do uređaja, te podmorskim ispustom na k.č. 14039/2,3, 776, 799/1,2, 2991/1, 6189/2 k.o. Omišalj, investitor Ponikve d.o.o. Krk, temeljem odredbi članka 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji ("Narodne novine" broj 113/08, 88/10.), i članka 109. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11.), utvrđuje slijedeće

SANITARNO - TEHNIČKE I HIGIJENSKE UVJETE

1. Prihvaća se Idejni projekt broj 469/O/IP-U za ishodenje lokacijske dozvole tvrtke HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj sa pristupnim putem i gravitacijskim kolektorom do uređaja, te podmorskim ispustom.
2. Za potrebe uređaja osigurati dovod dovoljne količine vode iz sustava javne vodoopskrbe.
3. Kolektor, internu kanalizaciju, sve građevine i uređaje izvesti vodonepropusno.
4. Otpadne vode, koje se ispuštaju u prirodni recipijent, nakon pročišćavanja u uređaju za pročišćavanje moraju zadovoljavati uvjete prema odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama ("Narodne novine" broj 94/08). Prije ispuštanja pročišćenih voda osigurati kontrolno okno za uzimanje uzoraka radi kontrole pročišćene otpadne vode.
5. U građevinama, u kojima se nalaze uređaji za obradu otpadnih voda koji su izvor neugodnih mirisa, osigurati odgovarajuću ventilaciju te sustav za obradu zraka u cilju sprečavanja pojave neugodnih mirisa u okolnom prostoru.

6. Zaposlenom osoblju osigurati odgovarajući sanitarni čvor s garderobom.
7. Poduzeti propisane mjere za sprečavanje emisije buke u okolni prostor iznad dopuštene razine prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ broj 145/04).
8. U postupku donošenja građevinske dozvole **potrebno je** zatražiti potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s propisanim sanitarno-tehničkim uvjetima gradnje.



Viši sanitarni inspektor

Nenad Šimonji dipl.ing.

DOSTAVITI :

1. Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša, Ispostava Krk
2. Evidencija
3. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA : 351-01/12-01/14
URBROJ: 2170/1-03-08/2-12-2
Rijeka, 17. veljače 2012.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	21.2.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
UP -350-05/ 11-03/ 55	03-04 3
Uredžbeni broj	Pril Vrij
2170/1-12-11	1 /

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, na temelju odredbe čl. 9. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih odjela Primorsko-goranske županije (SN Primorsko-goranske županije br. 54/10), rješavajući po zahtjevu Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša – Ispostava Krk KLASA: UP/I-350-05/11-03/55 URBROJ: 2170/1-03-04/3-12-3 od 27. siječnja 2012. godine u predmetu izdavanja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj sa pristupnim putem i gravitacijskim kolektorom do uređaja, te podmorskim ispustom na k.č.14039/2, 14039/3, 776, 799/1, 799/2, 2991/1 i 6189/2 k.o. Omišalj investitora Ponikve d.o.o. Krk, na temelju čl. 106. st.1. podstavak 8. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09,55/11 i 90/11) određuje

POSEBNE UVJETE

1. Oko objekta planirati sadnju drvenastih vrsta otpornih na utjecaj jakih vjetrova kako bi se smanjio vizualni utjecaj na krajobraz.
2. Svi dijelovi uređaja koji su izvor neugodnih mirisa moraju biti zatvoreni i tehnološki opremljeni tako da ne dođe do ispuštanja neugodnih mirisa u vanjsku atmosferu.
3. Prije odlaganja otpadnog mulja odvoz s rešetaka i muljnog kolača organizirati posebnim zatvorenim vozilima sa ciljem sprječavanja širenja neugodnih mirisa.
4. Otpadni mulj isušiti prije upućivanja na konačno zbrinjavanje.
5. Voditi očevidnik o nastanku i tijeku otpada, te podatke iz očevidnika prijavljivati u Registar onečišćenja otpada.

6. Vrijeme gradnje uskladiti s Odlukom o vremenu izvođenja građevinskih radova na području Općine Omišalj (Službene novine PGŽ br. 15/11).



Pročelnica

Dr.sc.Koraljka Vahtar Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ① Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša,
Ispostava Krk
Trg bana Jelačića 3, 51500 Krk
2. Arhivi, ovdje



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke, Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Ur.broj: DIR-07/MI-12-528/03

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
350-05/11-03/55	03-04 3
Urudžbeni broj	Pril Vrij
383-12-12	

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Ispostava Krk
Trg bana Jelačića 3
51 500 Krk

Predmet: Posebni uvjeti građenja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
aglomeracije Omišalj

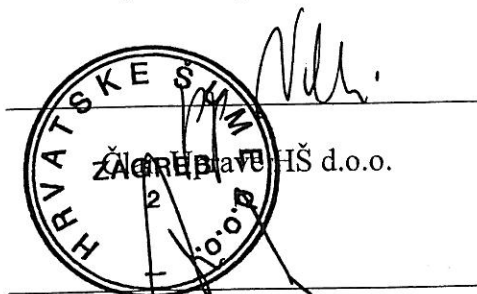
Temeljem vašeg poziva (Klasa:UP/I-350-05/11-03/55;Ur.broj:2170/1-03-04/3-12-3 od 27.01.2012.) na uvid u idejni projekt radi izdavanja posebnih uvjeta građenja za predmetni zahvat u prostoru, a u svrhu ishoda lokacijske dozvole, obavještavamo vas slijedeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i očevitom na terenu utvrdili smo da se navedeni zahvat ne planira na površinama šuma i šumskog zemljišta.

Obzirom da na udaljenosti manjoj od 50m nema šuma i šumskog zemljišta, a shodno članku 37. Zakona o šumama, Hrvatske šume d.o.o. nemaju potrebe za izdavanjem posebnih uvjeta građenja.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.



PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Dostaviti:

1. Uprava šuma Podružnica Senj
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana

Primljeno :	14.3.2012
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
UP/I-350-05/11-03/55	03-04 3
Urudžbeni broj	Pril Vrij
383-12-12	///



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
IPOSTAVA KRK

Primljeno: 14. XI 12

Red. broj:

KLASA: UP/I-320-03/12-01/152
URBROJ: 2170-10-02/1-12-2

Krk, 12. studeni 2012.

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ipostava Krk, na temelju članka 24. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine», broj 152/08, 21/10, 124/10, 63/11), u postupku utvrđivanja visine jednokratne naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta investitora „Ponikve“ d.o.o. iz Krka, Vršanska 14, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

Oslobađa se investitor „Ponikve“ d.o.o. Krk, Vršanska 14, od plaćanja jednokratne naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj na k.č. 14039/1 i 14039/3 k.o. Omišalj.

Obrazloženje

Temeljem Lokacijske dozvole Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije, Ipostava Krk, Klasa: UP/I-350-05/-03/55, URBROJ: 2170/1-03-04/3-12-12 od 26.03. 2012. godine, ovo javnopravno tijelo je po službenoj dužnosti pokrenulo postupak utvrđivanja visine jednokratne naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta sukladno članku 23. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine», broj 152/08, 21/10, 39/11-USRH i 63/11).

Uvidom u navedenu Lokacijsku dozvolu utvrđeno je da se investitoru „Ponikve“ d.o.o. Krk, Vršanska 14, dozvoljava izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Omišalj na k.č. 14039/1 i 14039/3 k.o. Omišalj.

Odredbom članka 24. stavak 1. točka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, propisano je da se investitor oslobađa od plaćanja naknade iz članka 23. Zakona u slučaju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

Prema odredbama članka 7. točka 22. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 17/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12) upravna pristojba se ne plaća.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje ovom Uredu pismeno neposredno ili preporučeno poštom a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50, 00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

DOSTAVITI:

1. „Ponikve“ d.o.o. Krk, Vršanska 14 „AR“
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

